

PROTOKÓŁ
z pierwszego publicznego nieograniczonego przetargu ustnego
na najem lokalu mieszkalnego z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe

W dniu 17.07.2019 r. o godz. 10⁰⁰ powołana przez Burmistrza Chodcza Zarządzeniem Nr 45/2019 z dnia 10.07.2017 r. komisja przetargowa w składzie:

1. *Agata Drzewiecka* - Przewodnicząca,
2. *Justyna Matuszewska* – Sekretarz,
3. *Lidia Chodorek* - Członek Komisji.

przeprowadziła przetarg ustny nieograniczony na wynajem lokalu mieszkalnego nr 2 o powierzchni 39,20 m² położonego w Chodczu, przy Al. Zwycięstwa będącego własnością Miasta i Gminy Chodecz, w trybie określonym Uchwałą Nr 31/2019 z dnia 17 maja 2019 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony

- I. Wykaz nieruchomości przewidzianych do najmu zamieszczono dnia 17 maja 2019 r. w Gazecie Tu i Teraz, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Chodecz oraz na stronie podmiotowej BIP Urzędu.
- II. Obwieszczenie o przetargu zamieszczono w dniu 17 czerwca 2019 r. w Gazecie Pomorskiej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Chodecz, oraz na stronie podmiotowej BIP Urzędu.
- III. Wpłynęły 4 wadia, z czego dwie osoby nie spełniały wymagań zawartych w ogłoszeniu o przetargu. Pierwsza z osób przekroczyła kryterium dochodowe, druga z osób nie przedłożyła w wymaganym w ogłoszeniu terminie deklaracji o dochodach rodziny, oświadczenia o stanie majątkowym rodziny oraz oświadczenia o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości.
- IV. Do przetargu dopuszczeni zostali następujący uczestnicy:
 1. Pani Elżbieta Wrzesińska,
 2. Pan Piotr Koral
- V. Uczestnicy spełnili warunki udziału w przetargu, potwierdzone:
 - 1) okazaniem dowodów wpłaty potwierdzających wpłatę wadium (kopie załączono do protokołu),
 - 2) złożeniem do protokołu oświadczenia o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości,
 - 3) udokumentowaniem w terminie wskazanym w ogłoszeniu o przetargu dochodów rodziny, złożeniem oświadczenia o stanie majątkowym oraz o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości.
- V. Komisja przetargowa po wywołaniu przetargu, podała do wiadomości ustaloną cenę wywoławczą w wysokości **313,60 zł** obliczoną zgodnie z Zarządzeniem Nr 23/2019 z dnia 01.04.2019 r. oraz Uchwałą Nr VIII/58/2019 Rady Miejskiej w Chodczu z dnia 28 marca w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta i Gminy Chodecz na lata 2019-2023.
- VI. W wyniku wielokrotnych postąpień, z zachowaniem minimalnej kwoty postąpienia ostateczna kwota wyniosła :**715,60 zł**
- VII. Przetarg wygrał Pan Piotr Koral.
- VIII. Komisja przetargowa poinformowała Pana Piotra Koral o obowiązku podpisania umowy najmu lokalu.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

URZĄD MIASTA I GMINY
CHODECZ
87-860 Chodecz, ul. Kaliska 2
tel./fax 54 284 80 70

Podpisy Komisji

1. *Agata Drzewiecka*

2. *Justyna Matuszewska*

3. *Lidia Chodorek*