

BURMISTRZ CHODCZA

OGŁASZA

I przetarg ustny nieograniczony

który odbędzie się w dniu 19 czerwca 2023 r. (poniedziałek) w Urzędzie Miasta i Gminy Chodecz, ul. Kaliska 2, pokój nr 10, godz. 11:00 na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta i Gminy Chodecz, położonej w obr. ew. Mstowo

Lp.	Oznaczenie nr działki	Powierzchnia w m ²	Numer Księgi Wieczystej	Położenie	Cena nieruchomości [zł] netto	Wadium [zł]
1.	211	700	WL1W/00058814/5	ob. ew. Mstowo gm. Chodecz	3 000,00	600,00

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie przez uczestnika przetargu wadium na konto Urzędu Miasta i Gminy w Chodczu **69 1090 1519 0000 0001 4459 5642** do dnia 12 czerwca 2023 r., z określeniem w tytule przelewu numeru działki oraz przedłożenie w dniu przetargu Komisji przetargowej w przypadku osób fizycznych – dowodu tożsamości, a w przypadku osób prawnych – aktualnego odpisu z właściwego rejestru (Krajowy Rejestr Sądowy) lub wydruk z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego lub wydruk z Centralnej ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej wraz z dowodem tożsamości lub stosownym pełnomocnictwem i z dowodem tożsamości. Za datę wpływu wadium przyjmuje się datę zaksięgowania wpływu na wyżej podany rachunek bankowy. W dniu przetargu Komisja Przetargowa stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu. Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygra zaliczone będzie na poczet ceny nabycia. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra przepada, jeżeli nie zostanie zawarta umowa notarialna w uzgodnionym terminie. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg przegra, zostanie niezwłocznie zwrócone, jednak nie później niż przed upływem 3 dni roboczych od dnia zamknięcia przetargu.

Wysokość postąpienia nie może być mniejsza niż 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg wygrywa ta osoba, która zaoferowała najwyższą cenę w licytacji ustnej za roczny czynsz. Przetarg jest ważny, chociażby uczestniczyła tylko jedna osoba spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.

Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpił do przetargu lub żaden z uczestników nie zaoferował ceny wyższej od wywoławczej.

Umowa kupna sprzedaży zostanie zawarta w formie aktu notarialnego w uzgodnionym terminie. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca.

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2022 r., poz. 931).

Opis i przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania:

Nieruchomość ozn. nr ew. 211 obr. Mstowo gm. Chodecz nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Chodecz (Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLIX/248/02 Rady Miasta i Gminy Chodecz z dnia 26 września 2002 r.) grunty stanowiące działkę o nr ew. 211 obr. Mstowo gm. Chodecz oznaczone są jako tereny rekreacyjno-turystyczne (turystyczno-wypoczynkowe).

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu jest własnością Miasta i Gminy Chodecz oraz nie jest obciążona hipoteką.

Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez podania przyczyny na każdym jego etapie.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Chodczu przy ul. Kaliskiej 2, pok. 17A, tel. 54/284-80-70 wew. 23.

Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chodczu, umieszczenie na stronie urzędu, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz poprzez publikację informacji w prasie lokalnej.

BURMISTRZ
Jarosław Grabczyński

