

**Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu**  
**Delegatura we Włocławku**  
UL.ŁĘGSKA 42 \* 87-800 WŁOCŁAWEK \* TEL./FAX. 54 2315522

Włocławek, 18 stycznia 2023 r.

WUOZ.DW.WZN.5183.6.2.2023.MP

**Pracownia Projektowa,  
Nadzór i Realizacja Inwestycji  
„CHATA”**

*Dotyczy: wniosku Pracowni Projektowej, Nadzoru i Realizacji Inwestycji „CHATA,” wpłynął dnia 10.01.2023 r., uzupełniony 18.01.2023 r., w sprawie zaopiniowania dokumentacji projektowej dla zamierzenia inwestycyjnego pn. „Termomodernizacja budynku Urzędu Miasta i Gminy w Chodczu”, na działkach nr 728, 572/17, przy ul. Kaliska 2, obręb ewid. 0001 m. Chodecz, gm. Chodecz.*

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu – Delegatura we Włocławku w nawiązaniu do ww. pisma informuje, że planowane prace będą prowadzone na dz. nr 728, przy ul. Kaliska 2, obręb ewid. 0001 m. Chodecz, gm. Chodecz, przy budynku dawnej gospody, wzniesionego w 1874 r. i przebudowanego ok. 1929 r., który ujęty jest w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz w gminnej ewidencji zabytków zgodnie z Zarządzeniem nr 10/2023 Burmistrza Chodcza z dnia 17.01.2023 r. w sprawie przyjęcia „Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta i Gminy Chodecz”. Skutkiem powyższego podlega ochronie prawnej na mocy art. 3 pkt 1, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. „c” art. 7 pkt 4, art. 22 ust. 2, 4-5 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840).

Planowane zamierzenie pn.: „Termomodernizacja budynku Urzędu Miasta i Gminy w Chodczu”, na działce nr 728, przy ul. Kaliska 2, obręb ewid. 0001 m. Chodecz, polegać ma na: wykonaniu nowej elewacji budynków; montażu instalacji fotowoltaicznej o mocy 15 kW; w budynku północno-zachodnim: wymianie źródła ciepła na piec gazowy; modernizacji instalacji, montażu zbiornika na gaz.

Zakres i sposób prowadzenia ww. inwestycji zgodnie z przedłożonym zgłoszeniem i dokumentacją:

- PROJEKT                      ZAGOSPODAROWANIA                      TERENU;                      ZADANIE: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU MIASTA I GMINY W CHODCZU; LOKALIZACJA: WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE, MIEJSCOWOŚĆ CHODECZ, DZIAŁKA NR 728, OBREB 0001 MIASTO CHODECZ, JEDNOSTKA EWID. MIASTO CHODECZ; BRANŻA BUDOWLANA; INWESTOR: MIASTO I GMINA CHODECZ, UL. KALISKA 2, 87-860 CHODECZ; KATEGORIA OBIEKTU: KAT. OBIEKTU XII; BRANŻA (KONSTRUKCYJNO-ARCHITEKTONICZNA): ELŻBIETA SZYMKOWSKA; 02.01.2023 R.;
- PROJEKT                      ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY;                      ZADANIE: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU MIASTA I GMINY W CHODCZU; LOKALIZACJA: WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE, MIEJSCOWOŚĆ CHODECZ, DZIAŁKA NR 728, OBREB 0001 MIASTO CHODECZ, JEDNOSTKA EWID.

MIASTO CHODECZ; BRANŻA BUDOWLANA; INWESTOR: MIASTO I GMINA CHODECZ, UL. KALISKA 2, 87-860 CHODECZ; KATEGORIA OBIEKTU: KAT. OBIEKTU XII; BRANŻA (KONSTRUKCYJNO-ARCHITEKTONICZNA): ELŻBIETA SZYMKOWSKA; 02.01.2023 R.;

- ZAŁĄCZNIKI; ZADANIE: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU MIASTA I GMINY W CHODCZU; LOKALIZACJA: WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE, MIEJSCOWOŚĆ CHODECZ, DZIAŁKA NR 728, OBRĘB 0001 MIASTO CHODECZ, JEDNOSTKA EWID. MIASTO CHODECZ; BRANŻA BUDOWLANA; INWESTOR: MIASTO I GMINA CHODECZ, UL. KALISKA 2, 87-860 CHODECZ; KATEGORIA OBIEKTU: KAT. OBIEKTU XII; BRANŻA (KONSTRUKCYJNO-ARCHITEKTONICZNA): ELŻBIETA SZYMKOWSKA; 02.01.2023 R.;
- POJEKT TECHNICZNY; ZADANIE KOTŁOWNI GAZOWEJ W RAMACH ZADANIA „TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU MIASTA I GMINY W CHODCZU”; OBIEKT BUDOWLANY: BUDYNEK URZĘDU MIASTA I GMINY W CHODCZU; LOKALIZACJA: WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE, MIEJSCOWOŚĆ CHODECZ, DZIAŁKA NR 728, 573/17 OBRĘB 0001 MIASTO CHODECZ, JEDNOSTKA EWID. MIASTO CHODECZ; BRANŻA: SANITARNA; INWESTOR: MIASTO I GMINA CHODECZ, UL. KALISKA 2, 87-860 CHODECZ; KATEGORIA OBIEKTU: KAT. OBIEKTU XII; PROJEKTANT: MICHAŁ ZIĘTY; 02.01.2023 R.;
- MONTAŻ INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ; ZADANIE: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU MIASTA I GMINY W CHODCZU; OBIEKT BUDOWLANY: BUDYNEK URZĘDU MIASTA I GMINY W CHODCZU; LOKALIZACJA: WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE, MIEJSCOWOŚĆ CHODECZ, DZIAŁKA NR 728, 572/17 OBRĘB 0001 MIASTO CHODECZ, JEDNOSTKA EWID. MIASTO CHODECZ; BRANŻA: ELEKTRYCZNA; INWESTOR: MIASTO I GMINA CHODECZ, UL. KALISKA 2, 87-860 CHODECZ; KATEGORIA OBIEKTU: KAT. OBIEKTU XII; PROJEKTANT (BRANŻA ELEKTRYCZNA): PAWEŁ ZIÓŁKOWSKI; 02.01.2023 R.;

w zakresie: prace tynkarskie, prace zabezpieczające detal architektoniczny i odtworzenie kolorystyki elewacji; montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 15 kW (57 sztuk paneli); w budynku północno-zachodnim: wymiana źródła ciepła na piec gazowy; modernizacja instalacji; montaż zbiornika na gaz.

Po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją należy stwierdzić, że powyższa inwestycja jest ze stanowiska konserwatorskiego dopuszczalna i spełnia warunki konserwatorskie.

**Mając powyższe na uwadze Delegatura WUOZ we Włocławku stwierdza, że przy zachowaniu wymienionych warunków konserwatorskich ze stanowiska konserwatorskiego opiniuje pozytywnie zmierzenie inwestycyjne pn.: „Termomodernizacja budynku Urzędu Miasta i Gminy w Chodczu”, na działkach nr 728, 572/17, przy ul. Kaliska 2, obręb ewid. 0001 m. Chodecz, gm. Chodecz.**

KIEROWNIK DELEGATURY  
  
mgr Ewa Renata Kowalska

**Otrzymują:**

1. Pracownia Projektowa, Nadzór i Realizacja Inwestycji „CHATA” - Projektant
2. Miasto i Gmina Chodecz - Inwestor
3. WUOZ.DW.WZN. - aa.

**Do wiadomości:**

1. Starostwo Powiatowe we Włocławku
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego we Włocławku