



PRACOWNIA PROJEKTOWA, NADZÓR I REALIZACJA INWESTYCJI

87-850 Chocień ul. W. Łokietka 3, NIP 558-122-48-37 kom 605 587 813, e-mail: biuro_chata@o2.pl

TOM
Egz. nr 1

ZADANIE	BUDOWA KOTŁOWNI GAZOWEJ W RAMACH ZADANIA „TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU MIASTA I GMINY W CHODCZU”	
OBIEKT BUDOWLANY	BUDYNEK URZĘDU MIASTA I GMINY W CHODCZU	
LOKALIZACJA	WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE, MIEJSCOWOŚĆ CHODECZ DZIAŁKA NR 728;573/17 OBRĘB 0001 MIASTO CHODECZ JEDNOSTKA EWID. MIASTO CHODECZ	
BRANŻA	SANITARNA	
STUDIUM DOKUMENTACJI	PROJEKT TECHNICZNY	
INWESTOR	MIASTO I GMINA CHODECZ UL. KALISKA 2, 87-860 CHODECZ	
KATEGORIA OBIEKTU	kat. obiektu XII	
PROJEKTANT	Michał Zięty KUP/0059/POOS/12	

Adres:
ul. W. Łokietka 3
87-850 Chocień

NIP 558-122-48-37
Kom:
0-605 587 813
e-mail: biuro_chat@o2.pl

Konto:
Bank Spółdzielczy w Kowalu
O/Chocień
55 9557 0006 0013 8657 2000
0001

Usługi projektowe:
➤ branża drogowa
➤ branża
architektoniczno
- konstrukcyjna
➤ branża sanitarna
➤ branża
elektryczna

Nadzór:
➤ wszystkie branże
budowlane

Wykonawstwo:
➤ realizacja inwest.
budowlanych

Opracowanie zawiera 21 ponumerowanych kartek.

02.01.2023 r.

SPIIS TREŚCI

Część opisowa

I. OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania	3
2. Zakres opracowania.....	3
3. Rozwiązania techniczne	3
4. Wytyczne branżowe	7
5. Uwagi.....	8
6. Warunki dopuszczenia równoważnych zamienników	8
7. Oświadczenie projektanta	10
8. Decyzja o nadaniu uprawnień projektanta	11
9. Zaświadczenie o przynależności projektanta do Izby Inżynierów Budownictwa	12

II. ZAŁĄCZNIKI

1. Zestawienie elementów kotłowni.....	14
--	----

Część rysunkowa

1. Plan zagospodarowania terenu, skala 1:500	16
2. Rzut piwnicy, skala 1:50	17
3. Rzut przyziemia, skala 1:50.....	18
4. Schemat kotłowni.....	19
5. Aksonometria instalacji gazowej, skala 1:50	20
6. Schemat detekcji gazu	21

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora,
- Plan zagospodarowania terenu,
- Projekt architektoniczny,
- Obowiązujące normy,
- Przepisy i literatura techniczna,
- Uzgodnienia międzybranżowe

2. Zakres opracowania

Niniejsze opracowanie stanowi projekt techniczny kotłowni gazowej na gaz płynny dla istniejącego budynku Urzędu Miasta i Gminy Chodecz w Chodczu przy ul. Kaliskiej 2 w ramach zadania „Termomodernizacja budynku Urzędu Miasta i Gminy w Chodczu”.

3. Rozwiązania techniczne

Projektowana kotłownia gazowa na gaz płynny będzie wyposażona w kaskadę dwóch kotłów gazowych o łącznej mocy 145,7kW wraz niezbędną infrastrukturą (kominami, armaturą, czujnikami i sterowaniem). Zewnętrzna instalacja gazowa zasilająca kotłownię - poza zakresem opracowania.

Uwaga: Istniejące źródło ciepła w postaci kotła na paliwo stałe wraz z zabezpieczeniami należy bezwzględnie odłączyć od projektowanej instalacji grzewczej z kotłami gazowymi.

3.1. Kotłownia gazowa

Zaprojektowano kaskadę dwóch kondensacyjnych kotłów gazowych wiszących, typu Evodens Pro AMC 65 i Evodens Pro AMC 90 firmy DeDietrich, o łącznej mocy 145,7 kW. Zapotrzebowanie paliwa gazowego wynosi $q = 11,3 \text{ kg/h}$.

Kaskada wyposażona jest m.in. w sprzętło hydrauliczne DN65, kolektor podłączenia kotłów zawierający przewody podłączeniowe zasilania i powrotu z $\varnothing 65$, przewody zasilania gazem $\varnothing 50$, modułowane pompy kotłowe obiegu pierwotnego, zestawy podłączeniowe kotła z zaworami, listwę do montażu naściennego, czujniki i komplet izolacji termicznej wszystkich elementów systemu kaskadowego (w tym sprzętła).

- Pomieszczenie kotłowni

Pomieszczenie kotłowni będzie wydzielone pożarowo wg projektu branży architektoniczno – konstrukcyjnej, z wejściem bezpośrednio z zewnątrz budynku.

- Wentylacja pomieszczenia

Nawiew powietrza do pomieszczenia kotłowni wykonać za pomocą kratki wentylacyjnej o wymiarach 500x250 mm zamontowanej równo z poziomem posadzki. Wentylację wywiewną wykonać za pomocą kanału wywiewnego $\varnothing 250$ wyprowadzonego na zewnątrz, ponad dach budynku.

- Odprowadzenie spalin

Dla dostarczania powietrza i odprowadzania spalin z kotłów przewidziano montaż kominów powietrzno-spalinowych $\varnothing 100/150$ wyprowadzonych na zewnątrz budynku, ponad dach.

- Przewody

Przewody grzewcze wykonać z rur ze stali węglowej, ocynkowanej zewnętrznie typu KAN-therm Steel, łączonych poprzez zaprasowywanie typu Press, a z armaturą łączonych na kołnierze lub za pomocą złączy gwintowanych.

- Instalacja wod-kan.

Ze względu rodzaj paliwa (gaz płynny) brak jest możliwości umieszczenia studzienki schładzającej w podłodze, przewidziano montaż studzienki metalowej, stojącej na posadzce, wyposażonej w pompkę, do której przewodami zostaną doprowadzone odpływy z kotłów (poprzez neutralizator kondensatu), zaworów bezpieczeństwa i innej armatury spustowej. Studzienkę należy wyposażyć w przelew oraz zamknięcie odpływu. Ze studzienki woda po schłodzeniu będzie odpompowywana do instalacji kanalizacji sanitarnej w sąsiednim pomieszczeniu.

Woda dla uzupełniania zładu będzie doprowadzona z istniejącej instalacji wodociągowej poprzez stację uzdatniania wody BWT Perla.

- Próby i płukania

Przed przystąpieniem do prób, całą instalację technologiczną kotłowni wypłukać wodą wodociągową. Próby instalacji na zimno wykonać na ciśnieniu robocze 0,4 MPa. Po całkowitym montażu nowo projektowanej instalacji należy wykonać płukanie całej instalacji, aż do całkowitego usunięcia zanieczyszczeń - 3 - krotne.

Próbie szczelności w instalacji centralnego ogrzewania należy przeprowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Tom II. Instalacje sanitarne i przemysłowe”, tzn. ciśnienie robocze powiększone o 2 bar [6 bar].

Ciśnienie podczas próby należy dokładnie kontrolować i nie dopuszczać do przekraczania jego maksymalnej wartości - 8 bar. W czasie prób ciśnieniowych kocioł oraz pozostałe urządzenia technologiczne powinny być odłączone.

Po pozytywnym wyniku próby całość instalacji należy zaizolować otulinami izolacyjnymi o grubości zgodnej z wymaganiami podanymi w tabeli:

Lp.	Rodzaj przewodu lub komponentu	Minimalna grubość izolacji cieplnej (materiał 0,035 W/(m*K)
1	Średnica wewnętrzna do 22 mm	20mm
2	Średnica wewnętrzna od 22 do 35 mm	30mm
3	Średnica wewnętrzna od 35 do 100 mm	równa średnicy wewnętrznej rury
4	Średnica wewnętrzna ponad 100 mm	100mm
5	Przewody i armatura wg poz. 1-4 przechodzące przez ściany lub stropy, skrzyżowania przewodów	50% wymagań z poz. 1-4
6	Przewody ogrzewań centralnych, przewody wody ciepłej i cyrkulacji instalacji ciepłej wody użytkowej wg lp. 1-4, ułożone w komponentach budowlanych między ogrzewanymi pomieszczeniami różnych użytkowników	50% wymagań z poz. 1-4
7	Przewody wg poz.6 ułożone w podłodze	6 mm

Izolacje przewodów grzewczych należy wykonać jako nierozprzestrzeniającą ognia, z otulin termoizolacyjnych z poliuretanu z płaszczem z folii PVC (Steinonorm 300).

3.2. Wewnętrzna instalacja gazowa.

Na ścianie budynku należy zamontować szafkę z reduktorem II stopnia, gazomierzem i zaworem MAG-3.

Wewnętrzna instalacja gazowa będzie zasilala kaskadę dwóch kondensacyjnych kotłów gazowych wiszących, typu Evodens Pro AMC 65 i Evodens Pro AMC 90 firmy DeDietrich, o łącznej mocy 145,7 kW. Zapotrzebowanie paliwa gazowego wynosi $q = 6 \text{ m}^3/\text{h}$.

Wewnętrzną instalację gazową dla kotłowni należy wykonać z rur stalowych przewodowych dla mediów palnych wg PN-EN10208-1, łączonych poprzez spawanie. Przewody należy prowadzić po wierzchu ścian budynku oraz podwieszać do konstrukcji budynku.

Wykonana instalacja powinna odpowiadać przepisom zawartym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r (Dz. U. Nr 75, poz. 690).

Stosować następujące zasady przy prowadzeniu instalacji:

- nie wolno prowadzić przewodów instalacji gazu powyżej przewodów elektrycznych.
- minimalne odległości przewodów instalacji gazu od przewodów elektrycznych winny wynosić 10cm.
- przewody prowadzone w budynku należy mocować do elementów konstrukcji budynków za pomocą uchwytów lub wsporników. Konstrukcja uchwytów lub wsporników ma zapewnić łatwy i trwały montaż instalacji, odizolowanie od przegród budowlanych i ograniczenie rozprzestrzeniania się drgań i hałasów w przewodach i przegrodach budowlanych. Pomiędzy przewodem a obejmą uchwytu lub wspornika należy stosować podkładki elastyczne. Konstrukcja uchwytów stosowanych do mocowania przewodów poziomych ma zapewniać swobodne przesuwanie się rur.
- w miejscach przejść rurociągów przez przegrody budowlane stosować tuleje ochronne, przy czym w miejscach tych nie może być połączeń rur. Przestrzeń między rurociągiem a tuleją ochronną, ma być wypełniona szczeliwem elastycznym.

Tuleje przechodzące przez strop mają wystawać ok. 2cm powyżej posadzki. Tuleja ochronna ma być na stałe osadzona w przegrodzie budowlanej.

Przed każdym kotłem gazowym należy zamontować kurek kulowy oraz filtr siatkowy. Dla dostarczania powietrza i odprowadzania spalin z kotłów przewidziano montaż kanałów powietrzno – spalinowych, prowadzonych po ścianie zewnętrznej budynku i wyprowadzonych ponad dach.

Instalację gazową należy wyposażyć w detektory awaryjnego wypływu gazu, powodujące samoczynne zamknięcie dopływu gazu za pośrednictwem zaworu klapowego szybkozamykającego MAG-3 zabudowanego w szafce na zewnątrz obiektu. Zawór MAG-3 musi odciąć dopływ gazu po otrzymaniu sygnału alarmowego z centrali p.poż. Otwarcie zaworu MAG-3 może nastąpić tylko ręcznie.

Detektory należy umieścić w obszarze pod kotłami na wysokości 15-20 nad posadzką, zgodnie z wytycznymi DTR urządzenia.

Detektor nastawić na następujące wartości stężeń progowych (wyrażone w % DGW- dolnej granicy wybuchowości):

Alarm 1 – poziom ostrzegawczy - ustawienie progu zadziałania 10 % DGW, przynajmniej 1 detektor wskazuje stężenie powyżej progu zadziałania, wygenerowanie ostrzegawczego sygnału optyczno – dźwiękowego oraz sygnału do tablicy synoptycznej zabudowanej w pomieszczeniu dozoru, sygnalizację optyczno-dźwiękową zabudować na zewnątrz kotłowni,

Alarm 2 – poziom alarmowy - ustawienie progu zadziałania 30 % DGW, detektor wskazuje stężenie powyżej progu zadziałania, następuje zamknięcie zaworu odcinającego MAG-3 dopływu gazu do instalacji oraz wygenerowanie sygnału akustycznego i dźwiękowego i sygnału sterującego urządzeniami zewnętrznymi (wyłączenie zasilania pomieszczenia kotłowni z sieci energetycznej).

Otwarcie zaworu MAG-3 może nastąpić tylko ręcznie.

Dla zabezpieczenia przewodów gazowych stalowych przed korozją przewidziano:

- czyszczenie rur o stanie wyjściowym powierzchni B do trzeciego stopnia czystości za pomocą narzędzi ręcznych,
- odtłuszczenie powierzchni rozpuszczalnikiem organicznym,
- zabezpieczenie antykorozyjne rur stalowych farbą olejną podkładową – 2 warstwy przeciwrdzewną
- zabezpieczenie antykorozyjne rur stalowych farbą olejną nawierzchniową w kolorze żółtym – 2 warstwy

Czyszczenie wnętrza rurociągu należy wykonać poprzez przedmuchanie sprężonym powietrzem.

Główną próbę szczelności przeprowadzić przed stałym połączeniem z urządzeniami, na instalacji nie posiadającej zabezpieczenia antykorozyjnego, po jej oczyszczeniu, zaślepieniu końcówek i otwarciu kurków. Jednym z podstawowych warunków przystąpienia do próby głównej szczelności instalacji jest dostarczenie przez wykonawcę protokołów badania sprawności kanałów spalinowych i wentylacyjnych.

Przed rozpoczęciem prób konieczne jest wykonanie następujących czynności kontrolnych:

- sprawdzenie prawidłowości prowadzenia przewodów gazowych i rur spalinowych
- kontrola usytuowania poszczególnych elementów instalacji,
- stwierdzenie zgodności wykonania z zatwierdzonym projektem,
- sprawdzenie jakości użytych materiałów i prawidłowości wykonania robót montażowych,
- sprawdzenie jakości wykonania połączeń skręcanych lub spawanych.

Główna próba szczelności polega na napełnianiu przewodów pod ciśnieniem 0,1 MPa. Do napełniania przewodów można użyć sprężonego powietrza albo azotu lub dwutlenku węgla, czerpanych z butli za pośrednictwem reduktora ciśnienia. Przy próbie głównej pomiar spadku ciśnienia manometrem należy rozpocząć po upływie 15-30 minut od chwili napełnienia przewodów powietrzem. Czas ten jest niezbędny do wyrównania temperatury powietrza z temperaturą otoczenia. Jeżeli w ciągu 30 minut nie zaobserwuje się spadku ciśnienia na manometrze, instalację można uznać za szczelną. Jeżeli wynik próby jest ujemny, wykonawca powinien odnaleźć miejsce nieszczelne, używając do tego celu specjalnych testerów szczelności. Nieszczelne elementy instalacji należy wymienić względnie

rozmontować, a przewody i złącza wykonać na nowo. Jeżeli kilkakrotnie wykonana próba da wynik ujemny, instalacje należy zdyskwalifikować i żądać wykonania nowej.

Instalacja powinna być napełniona gazem w ciągu 6 miesięcy od daty wykonania próby szczelności. Po tym terminie próbę należy przeprowadzić na nowo.

Manometr użyty do przeprowadzenia głównej próby szczelności powinien spełniać wymagania klasy 0,6 i posiadać świadectwo legalizacji.

Zakres pomiarowy manometru powinien wynosić 0 – 0,16 MPa w przypadku ciśnienia próbnego wynoszącego 0,1 MPa.

Z próby ciśnienia należy sporządzić protokół, który musi być podpisany przez Inwestora i Wykonawcę.

3.3. Przewody instalacji ogrzewania

Przewody grzewcze w piwnicy wykonać z rur stalowych czarnych wg PN-80/H-74219, łączonych za pomocą spawania, a z armaturą łączonych na kołnierze lub za pomocą złączy gwintowanych. Nowo projektowaną instalację należy włączyć do istniejących rozdzielaczy DN100 w pomieszczeniu kotłowni na paliwo stałe. Przed włączeniem zamontować zawory odcinające jak w opracowaniu graficznym.

Przewody zaizolować jak w punkcie 3.1.

Uwaga: Istniejące źródło ciepła w postaci kotła na paliwo stałe wraz z zabezpieczeniami należy bezwzględnie odłączyć od projektowanej instalacji grzewczej z kotłami gazowymi.

4. Wytyczne branżowe

Branża budowlano-konstrukcyjna.

- W ścianach i stropach wykonać przejścia dla zespołów przewodów instalacji sanitarnych.
- Przejścia przez przegrody oddzielenia pożarowego wykonać w rurach ochronnych wypełnionych masą ognioochronną, o wytrzymałości ogniowej nie mniejszej niż wytrzymałość przegrody. W przypadku przewodów z tworzywa sztucznego pojedyncze przejścia ppoż. wykonać przy wykorzystaniu kołnierzy ognioodpornych.
- Otwory oraz szczeliny w ścianach i w stropach, w miejscach przejść instalacji należy zamurować (uszczelnić) po ich zamontowaniu.
- Obudować istniejące przewody instalacji grzewczej płytą o odporności ogniowej REI60.
- Wykonać posadzkę gazoszczelną i cokół o wysokości min. 15 cm.
- Posadzkę wykonać ze spadkiem w kierunku otworu nawiewno – wywiewnego w ścianie zewnętrznej.
- Wykonać drzwi zewnętrzne przeszklone do kotłowni oraz schody zewnętrzne.
- Zamurować istniejące okna, wskazane w opracowaniu graficznym. Naświetla zasypać do poziomu istniejącego terenu.

Branża instalacji elektrycznych i sterowania.

- Przy projektowaniu instalacji elektrycznych i sterowania, należy uwzględnić wytyczne dla branży automatycznej regulacji.
- Należy wykonać instalacje elektryczne do urządzeń tego wymagających.

- Instalacje dla urządzeń i podłączenia powinny być wykonane zgodnie z wytycznymi i wymogami producentów tych urządzeń.
- Urządzenia należy uziemić, a na króćcach elastycznych zamontować elektryczne przewody wyrównawcze.
- Należy wykonać system detekcji gazu płynnego w kotłowni i na trasie instalacji gazowej w budynku.

5. Uwagi

- "Wykonawca ma obowiązek realizacji prac w oparciu o obowiązujące Polskie Normy oraz przepisy techniczne z uwzględnieniem wymogów stosowania certyfikowanych materiałów, urządzeń posiadających aktualne dopuszczenia użytkowania oraz z przestrzeganiem zasad BHP, SANEPID, PPOŻ.
- Wykonawca, przyjmując do wykonania instalację, deklaruje, że wszystkie informacje zawarte w opracowaniu są dla niego jasne oraz że rozumie zakres oraz sposób funkcjonowania instalacji, jak również, że nie wnosi zastrzeżeń co do przedstawionych rozwiązań.
- Wszystkie zmiany należy konsultować z jednostką projektową.
- Wszystkie prace bezwzględnie należy przeprowadzać zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.
- Kanały i kształtki wentylacyjne powinny być dostarczone przez dostawcę w stanie oczyszczonym z zanieczyszczeń powstałych w procesie produkcji i zabezpieczone przed zanieczyszczeniem w czasie transportu.
- Wszystkie stosowane materiały i urządzenia powinny posiadać świadectwa i atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie.
- Przewody i armatura zastosowana do wody pitnej musi mieć atest Państwowego Zakładu Higieny,
- Przewody mocować do konstrukcji nośnej budynku. Sposób układania i mocowania przewodów wykonać zgodnie z wytycznymi producenta rur.
- Montaż i obsługa urządzeń wg zaleceń producenta.
- Uzupełnieniem opisu technicznego jest część graficzna.
- Przed montażem urządzeń i elementów budowlanych obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzić wymiar bezpośrednio na miejscu budowy

6. Warunki dopuszczenia równoważnych zamienników

W powyższej dokumentacji wskazano szereg wyrobów gotowych i materiałów, z podaniem nazwy, symbolu i producenta, przeznaczonych do wbudowania w ramach prac wykonawczych. W załącznikach do dokumentacji projektowej zamieszczono kopie rysunków przedstawiających wygląd wyrobów oraz podstawowych danych technicznych i opisów technologii. Wyroby te, stanowią przykłady elementów, urządzeń i materiałów, jakie mogą być użyte przez wykonawców w ramach robót. Znaki firmowe producentów oraz nazwy i symbole wyrobów zostały w dokumentacji podane jedynie w celu jak najdokładniejszego określenia ich charakterystyki. Oznacza to, że wykonawca nie będzie zobowiązany do zastosowania tych konkretnych, podanych w dokumentacji projektowo - kosztorysowej wyrobów i że może on stosować inne, jednakże pod warunkiem ich zgodności z wyrobami podanymi w dokumentacji pod względem:

- gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj i liczba elementów składowych);
- charakteru użytkowego (tożsamość funkcji);
- charakterystyki materiałowej (rodzaj i jakość materiału);
- parametrów technicznych (np. pobory energii elektrycznej, sprawność odzysku ciepła, opory przepływu powietrza, wytrzymałość, trwałość, itp.);
- parametrów bezpieczeństwa użytkowania (bez urazowości, nietoksyczność, itp.);
- wyglądu (struktura, faktura, barwa).

Wszystkie wyroby zastosowane przez wykonawcę powinny posiadać niezbędne, wymagane przez prawo budowlane aprobaty techniczne i świadectwa zgodności z Polską Normą. Zwrot „równoważny” oznacza możliwość uzyskania efektu, który sobie założył zamawiający i opisał w dokumentacji za pomocą odmiennych rozwiązań technicznych. Gdy oferowane przez wykonawcę produkty będą gorsze od wymaganych w opisie przedmiotu zamówienia, zamawiający obowiązany będzie do odrzucenia jego oferty.

Gdy wykonawca oferuje przedmiot równoważny, obowiązany jest do wskazania wraz z ofertą opisu:

- pozycji równoważnych z podaniem producentów tych artykułów;
- parametrów indywidualizujących towar wraz ze wskazaniem, iż wykonawca razem z ofertą ma złożyć potwierdzenie równoważności np. odpowiednim katalogiem czy innym dowodem.

W przypadku wątpliwości w stosunku do równoważnych artykułów zamawiający będzie obowiązany do wezwania wykonawcy celem złożenia we wskazanym terminie wyjaśnień treści oferty. Ponadto warto zaznaczyć, że ciężar udowodnienia równoważności będzie spoczywał na wykonawcy i to on będzie obowiązany do wskazania, że oferowane przez niego dostawy spełniają wymagania zamawiającego (art. 30 ust. 5 ustawy). Uchybienie temu wymogowi skutkować będzie odrzuceniem oferty wykonawcy jako złożonej niezgodnie z warunkami postawionymi przez zamawiającego.

To właśnie wykonawca w obecnym stanie prawnym ma obowiązek wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego

Włocławek, 02.01.2023r.

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany, autor projektu technicznego dla budowy kotłowni gazowej na gaz płynny w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Chodczu oświadczam, że w/w projekt sporządzony został zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo Budowlane, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

/ Zgodnie z treścią art. 34 ust. 3d Ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Tekst jednolity:

Dz. U. z dnia 2021 poz. 2351) /

Funkcja	Imię i Nazwisko	Podpis
Projektant	mgr inż. Michał Zięty KUP/0059/POOS/12 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	



**GLÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

DSW/ORZ/600/3556/12
MPI

Warszawa, 2012-07-23

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 7 i art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.),

MICHAŁ ANDRZEJ ZIĘTY
magister inżynier

uprawniony na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

z dnia 11.06.2012 r. sygnatura akt: KUPOIIB/KK-0054-0008/11

uprawnienia budowlane numer ewidencyjny KUP/0059/POOS/12

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń

cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

obejmującej projektowanie

bez ograniczeń

w zakresie określonym w powyższej decyzji

został wpisany

DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE
pod pozycją 3024/12/U/C

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa, nie wymaga uzasadnienia.

Strona może wystąpić na podstawie art. 127 § 3 Kpa z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

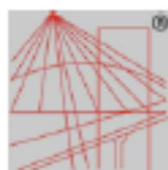
Ostateczna decyzja o wpisie do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust 1 pkt 3 lit. a, stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Ponadto z uwagi, iż niniejsza decyzja uwzględnia w całości żądanie strony, na podstawie art. 130 § 4 Kpa, podlega wykonaniu przed upływem terminu do wystąpienia strony z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

1. Pan Michał Zięty
ul. Agatowa 24
87-853 Nowa Wieś
2. Kujawsko-Pomorska Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
3. aa



z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
ZASTĘPCA DYREKTORA DEPARTAMENTU SKARG I WNIOSKÓW
Tomasz Osiecki



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
KUP-UX5-HMR-GUH *

Pan Michał Zięty o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0162/12
adres zamieszkania ul. Leśna 32b/36, 87-800 Włocławek
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-04 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 70¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Weryfikacja danych

II. ZAŁACZNIKI

ZESTAWIENIE URZĄDZEŃ – KOTŁOWNIA – URZĄD CHODECZ				
L.p.	Nazwa urządzenia	Typ/średnica	Producent	Ilość
1	Kompletna kaskada dwóch kondensacyjnych kotłów gazowych wiszących z pełnym wyposażeniem z zestawem przebrojeń na propan, neutralizatorem kondensatu, systemem montażu na ścianie i systemem powietrzno -spalinowym wraz z automatyką	Evodens Pro AMC 65/DIEMATIC Evolution + Evodens Pro AMC 90/DIEMATIC Evolution + LW/1xAMC65+ 1xAMC90 (61,5+84,2kW, tz/tp=80/60), Q=145,7kW	DeDietrich	1
2	Naczynie wzbiornicze przeponowe	N25 o poj. 25l	REFLEX	1
3	Złącze odcinające	SU R 3/4" x 3/4"	REFLEX	1
4	Manometr tarczowy z zaworem odcinającym	D 100 0-0,6MPa	WIKA	7
5	Naczynie wzbiornicze przeponowe	N300 o poj. 300l	REFLEX	1
6	Złącze odcinające	SU R 1" x 1"	REFLEX	1
7	Układ odgazowania próżniowego	SERVITEC S	REFLEX	1
8	Zawór odcinający, kołnierzowy	DN 65	EFAR	8
9	Filtr siatkowy, kołnierzowy	DN 65	EFAR	1
10	Pompa obiegowa elektroniczna (sprzęgło – instalacja c.o.)	Stratos MAXO 40/0,5-12 PN 6/10-R7	WILO	1
11	Zawór zwrotny, kołnierzowy	DN 65	EFAR	2
12	Termometr techniczny	D 100 0 ÷ 100 °C	WIKA	12
13	Automatyczny zawór odpowietrzający z zaworem odcinającym	Exvoid T 1/2	REFLEX	4
14	Zawór równoważący gwintowany	STAD 50 DN50, n 4.0	IMI TA	1
15	Separator osadów i zanieczyszczeń wraz z wkładem magnetycznym, izolacją cieplną i odpowietrznikiem	EXDIRT V, DN 65	REFLEX	1
16	Zawór odcinający, gwintowany	DN 15	EFAR	2
W1	Zawór kulowy odcinający, gwintowany	DN 25 do wody pitnej	IDMAR, EFAR	5
W2	Filtr siatkowy, gwintowany	DN 25 do wody pitnej	IDMAR, EFAR	1
W3	Manometr tarczowy z zaworem odcinającym	D 100 0-1,0 MPa do wody pitnej	WIKA	4
W4	Reduktor ciśnienia	typ 315, DN 25	SYR	1
W5	Zawór kulowy spustowy	DN 15	IDMAR,	2

		do wody pitnej	EFAR	
W6	Filtr mechaniczny	E1	DeDietrich	1
W7	Stacja uzdatniania wody + węże przyłączeniowe	AQA Perla Black	DeDietrich	1
W8	Zestaw przyłączy do uzupełniania ubytków wody	Fillset Compact	REFLEX	1

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

Skala 1:1000

Jednostka ewidencyjna : 041806 4 Chodecz

Obręb ewidencyjny : 0001 Chodecz

Numer działki ewid. : 728

Identyfikator zgłoszenia : GGN.6642.42.2023

Układ współrzędnych płaskich prost.: PL 2000 Układ wysokościowy: PL-EVRF 2007

Geodezyjny układ odniesienia PL-ETRF 2000

Godło mapy: X = 5808278.26

Y = 6570202.08

współrzędne lewego dolnego narożnika ramki

Uwaga: Mapa nie może służyć do celów projektowych

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny

STAROSTA WŁOCŁAWSKI

Nazwa materiału zasobu

kopia mapy zasadniczej

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

GGN.6642.42.2023

Data wykonania kopii

5.01.2023

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

Z up. Starosty

Joanna Bilńska

Nie
ninie
zgłos
Insty

Proje
uzgo
Proje
zasad
rozgi
w m
decy
teren
(Roz
2001
133:

LEGENDA:

- 1 budynki objęte termomodernizacją
- 2 istniejąca brama
- 3 powierzchnia biol. czynna
- 4 istniejąca nawierzchnia utwardzona
- 5 istniejący śmietnik
- 6 istniejąca zabudowa
- ▲ wejście do budynku

A - projektowana kotłownia gazowa
B - projektowane schody wejściowe
wg branży architektoniczno-budowlanej
C - szafka gazowa z reduktorem II stopnia,
zaworem odcinającym, gazomierzem
i zaworem MAG-3

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury
i Rozwoju z dnia 22.09.2015 (Dz. U. 67 z 2015 poz. 1554)
Poświadczam że kopia mapy zasadniczej do celów
Projektowych na której opracowano Projekt
Zagospodarowania Terenu jest zgodny z oryginałem

Nr Wersja Data



PRACOWNIA PROJEKTOWA, NADZÓR I REALIZACJA INWESTYCJI
87-850 Chodec ul. W. Łokietka 3 NIP 558-122-48-37 kom 605 587 813

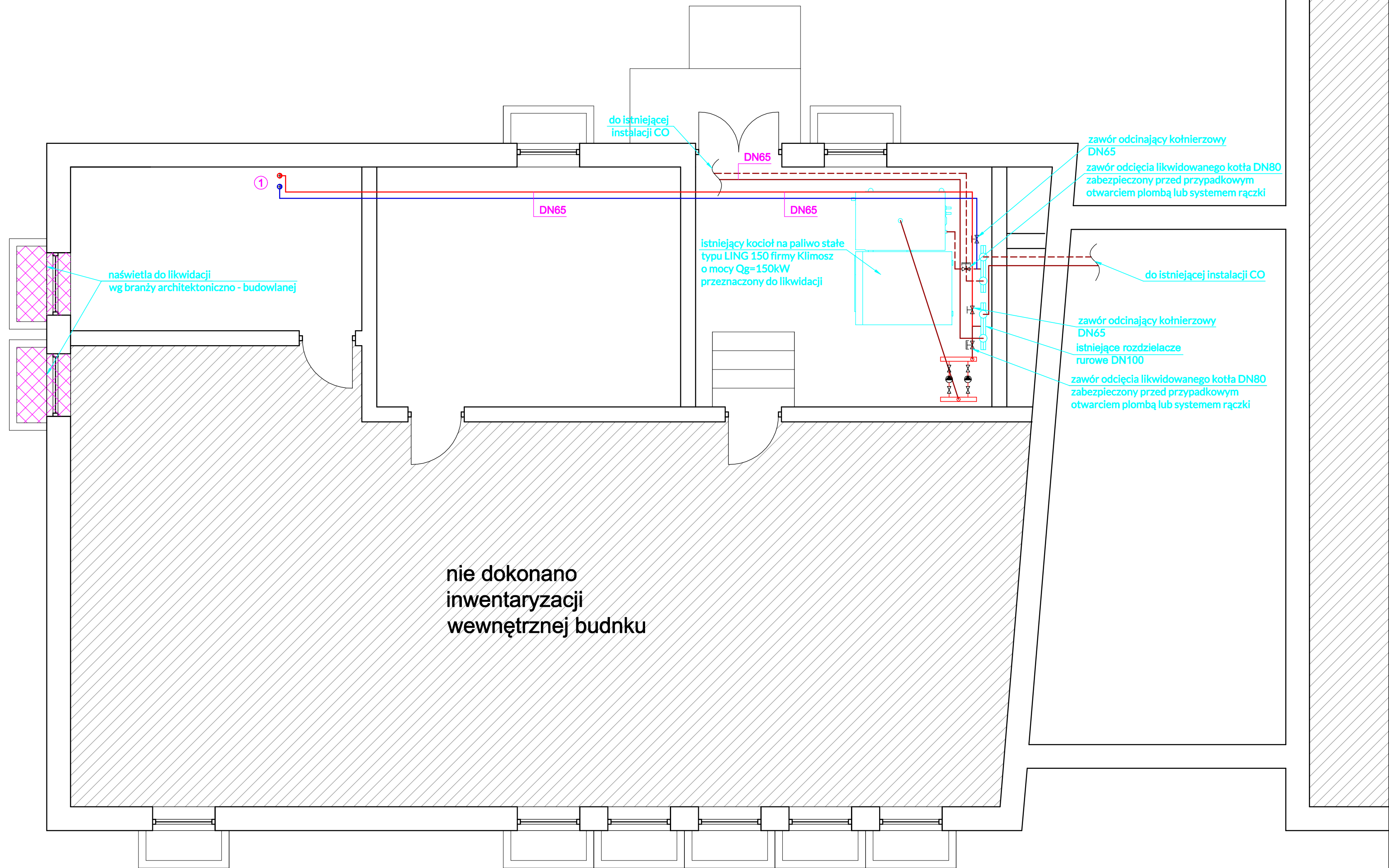
Opis projektu
**TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU
URZĘDU MIASTA I GMINY W CHODCZU**

Tytuł projektu
PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Inwestor
**MIASTO I GMINA CHODECZ
UL. KALISKA 2, 87-865 CHODECZ**


IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA:	UPRAWNIENIA:	PODPIS:
Projektant główny: Branża sanitarna Michał Zięty	do projektowania w specjalności sanitarna KUP/00059/POCS/12	

Branża	SANITARNA	Arkusz 1
Data	02.01.2023	
Skala	1:500	



- UWAGI:
1. Przed rozpoczęciem robót należy sprawdzić trasy, rzędne i wymiary pozostałych instalacji.
 2. Umożliwić dostęp do elementów wymagających obsługi.
 3. Miejsca przejść instalacji przez przegrody oddzielenia pożarowego należy zabezpieczyć w klasie równej co najmniej odporności ogniowej przegrody.
 4. Każdorazowo przed zamówieniem urządzeń należy sprawdzić strony wykonania (obsługi).
 5. Doprowadzić zasilanie elektryczne do urządzeń wg wytycznych producenta.
 6. Rysunek rozpatrywać razem z projektami pozostałych branż oraz opisem technicznym.
 7. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych" opracowanymi przez ITB oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
 8. Zaistniałe niezgodności pomiędzy poszczególnymi branżami projektu należy wyjaśnić i uzgodnić z Projektantem.
 9. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowania wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy konieczności zastosowania takiego elementu w porozumieniu z Inwestorem oraz Projektantem.
 10. Wszelkie materiały użyte w projekcie, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa ppoż. i bhp, oraz posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.

Nr	Wersja	Data
----	--------	------

 **Chata** PRACOWNIA PROJEKTOWA, NADZÓR I REALIZACJA INWESTYCJI
87-850 Chodeń ul. W. Łokietka 3 NIP 558-122-48-37 kom 605 587 813

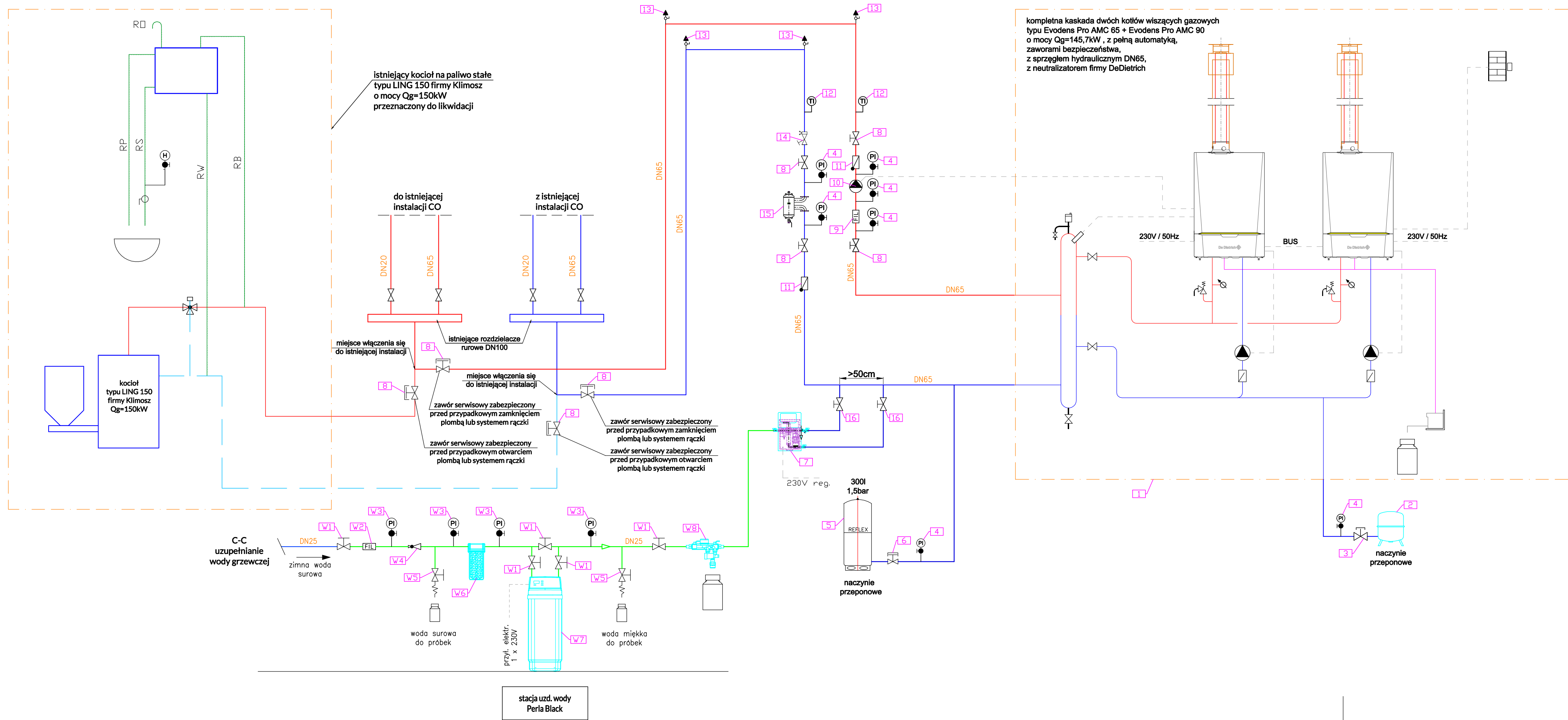
Opis projektu
RZUT PIWNICY


Tytuł projektu
„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU MIASTA I GMINY W CHODCZU”

Inwestor
**MIASTO I GMINA CHODECZ
UL. KALISKA 2, 87-865 CHODECZ**

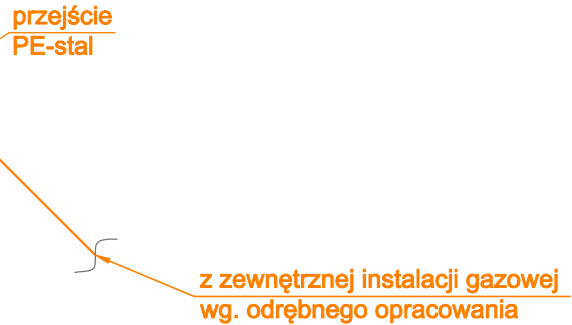
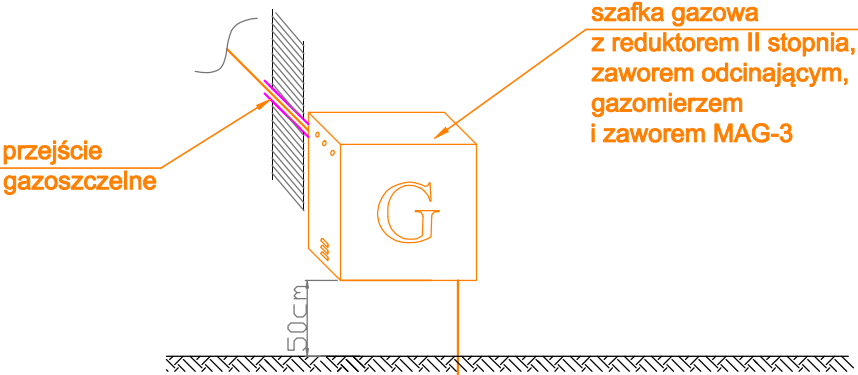
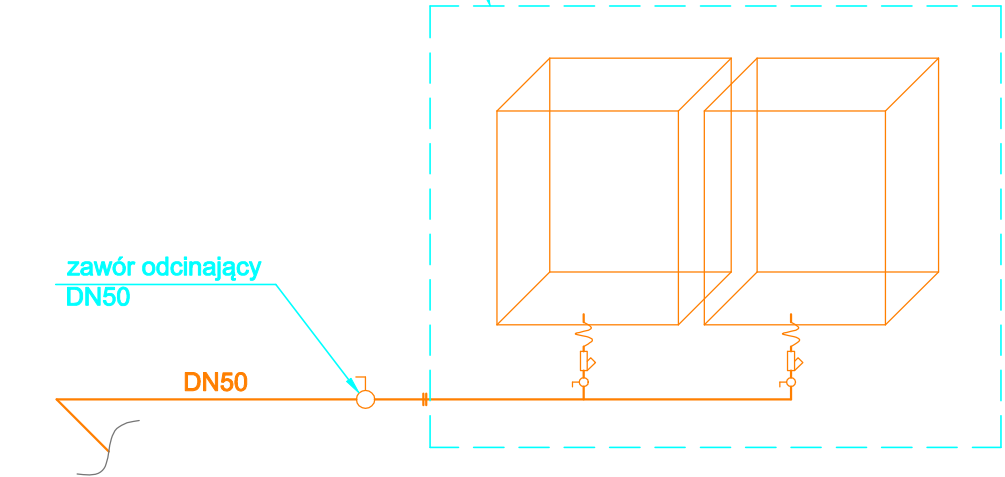
IMIĘ / NAZWISKO PROJEKTANTA:	UPRAWNIENIA:	PODPIS:
Projektant główny: Branża sanitarna Michał Zięty	Wykonawca: KUPROSG/POOS/12	

Branża	SANITARNA	Arkusz 2
Data	02.01.2023	
Skala	1:50	

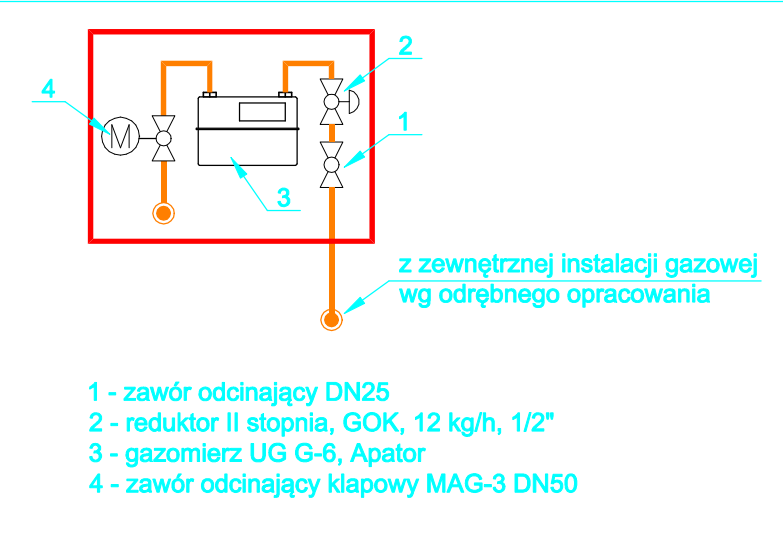


Nr	Wersja	Data
 PRACOWNIA PROJEKTOWA, NADZOR I REALIZACJA INWESTYCJI 87-850 Chodzież ul. W. Łokietka 3 NIP 558-122-48-37 kom 606 587 813		
Opis projektu SCHEMAT KOTŁOWNI		
Tytuł projektu „TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU URZĘDU MIASTA I GMINY W CHODCZU”		
Inwestor MIASTO I GMINA CHODECZ UL. KALISKA 2, 87-865 CHODECZ		
IMIĘ / NAZWISKO PROJEKTANTA:	UPRAWNIENIA:	PODPIS:
Projektant główny: Branża sanitarna Michał Zięty	KUP/0059/POOS/12	
Branża	SANITARNA	Arkusz
Data	02.01.2023	4
Skala	---	

kompletna kaskada dwóch kotłów wiszących gazowych
typu Evodens Pro AMC 65 + Evodens Pro AMC 90
o mocy Qg=145,7kW , z pełną automatyką,
zaworami bezpieczeństwa,
z sprzęgłem hydraulicznym DN65,
z neutralizatorem firmy DeDietrich



SCHEMAT SZAFKI GAZOWEJ



Nr	Wersja	Data

Chata
PRACOWNIA PROJEKTOWA, NADZOR I REALIZACJA INWESTYCJI
87-850 Chodeń ul. W. Łokietka 3 NIP 558-122-48-37 kom 805 587 813

Opis projektu
RZUT PRZYZIEMIA

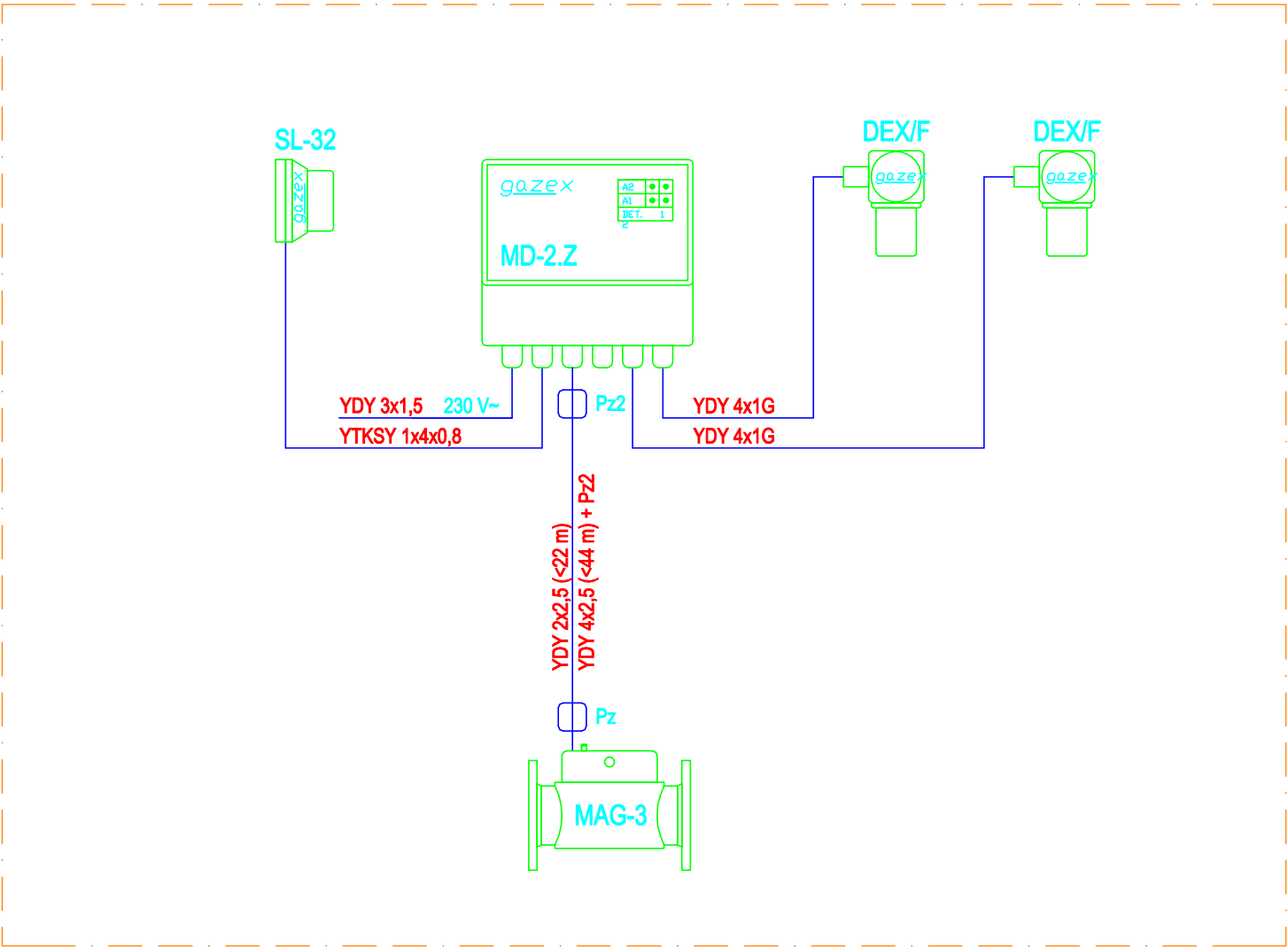
Tytuł projektu
**„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU
URZĘDU MIASTA I GMINY W CHODCZU”**

Inwestor
**MIASTO I GMINA CHODECZ
UL. KALISKA 2, 87-865 CHODECZ**

IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA :	UPRAWNIENIA :	PODPIS :
Projektant główny: Branża sanitarna Michał Zięty	do projektowania w specjalności sanitarna KUP/00059/POCS/12	

Branża	SANITARNA	Arkusz 5
Data	02.01.2023	
Skala	1:50	

SCHEMAT ZABEZPIECZENIA KOTŁOWNI
PRZED NIEKONTROLOWANYM WYPŁYWEM GAZU



LEGENDA

- DEX/F - Detektor stacyjny, dwuprogowy do gazu płynnego
MD-2.Z - Dwuprogowy moduł alarmowy
MAG-3 - Zawór odcinający , klapowy w wykonaniu przeciwwybuchowym (Ex), DN 50
SL-32 - Sygnalizator akustyczno-optyczny

Nr	Wersja	Data
----	--------	------



PRACOWNIA PROJEKTOWA, NADZOR I REALIZACJA INWESTYCJI
87-850 Chocień ul. W. Łokietka 3 NIP 558-122-48-37 kom 805 587 813

Opis projektu

SCHEMAT DETEKCJI GAZU

Tytuł projektu

„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU
URZĘDU MIASTA I GMINY W CHODCZU”

Inwestor

MIASTO I GMINA CHODECZ
UL. KALISKA 2, 87-865 CHODECZ

IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA :	UPRAWNIENIA :	PODPIS :
Projektant główny: Branża sanitarna Michał Zięty	do projektowania w specjalności sanitarna KUP/00059/POOS/12	

Branża	SANITARNA	Arkusz 6
Data	02.01.2023	
Skala	---	