

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45320000-6 Roboty izolacyjne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Roboty remontowe budynku Świetlicy wiejskiej w Kromszewicach
ADRES INWESTYCJI : Kromszewice dz. nr 151 obręb Kromszewice
INWESTOR : Miasto i Gmina Chodecz
ADRES INWESTORA : ul. Kaliska 2, 87-660 Chodecz
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

Podstawę sporządzenia niniejszego kosztorysu inwestorskiego stanowią:

- wizja na obiekcie,
- uzgodnienia z Inwestorem.

Kosztorys sporządzono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z dnia 8 czerwca 2004 r. Nr 130, poz. 1389 ze zmianami).

Ceny jednostkowe robót typowych przyjęto wg następujących wydawnictw "SEKOCENBUD" Warszawa na II kwartał 2020 r.:

- Biuletyn cen robót przygotowawczych (BCP),
- Biuletyn cen robót ziemnych i inżynierskich (BRZ).

W uzgodnieniu z Inwestorem przyjęto minimalne ceny robót.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZJĘCIA:

Zakres robót:

1. Roboty remontowe wewnętrzne:

- 1) Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej
- 2) Wymiana wrót do pomieszczenia gospodarczego
- 3) Wymiana podokienników (parapety)
- 4) Wymiana posadzek (płytki ceramiczne)
- 5) Wymiana okładzin ściennych w pomieszczeniu sanitarnym i kuchni (płytki ceramiczne)
- 6) Wykonanie ścianki działowej
- 7) Wyrównanie ścian wewnętrznych (gładz gipsowa)
- 8) Wykonanie sufitów podwieszanych z płyty kartonowo - gipsowej na stelażu metalowym
- 9) Malowanie ścian i sufitów
- 10) Wykonanie nowej instalacji wodo - kanalizacyjnej
- 11) Wykonanie nowej instalacji centralnego ogrzewania
- 12) Wykonanie nowej instalacji elektrycznej

2. Roboty zewnętrzne:

- izolacja termiczna ścian zewnętrznych (styropian o współczynniku 0,031[W/mK] z wyprawą elewacyjną koloże odcieni szarości

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45320000-6	IZOLACJA TERMICZNA ŚCIAN			
1.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1 d.1.1	KNR-W 4-01 0353-11	Wykucie z muru podokienników stalowych 1.4*6	m m	 8.400	
				RAZEM	8.400
1.2		ROBOTY IZOLACYJNE I ELEWACYJNE			
2 d.1.2	KNR-W 4-01 0737-01	Oczyszczenie ściernie ścian tynkowanych polegające na uszorstnieniu i zdarciu farby emulsyjnej 80	m ² m ²	 80.000	
				RAZEM	80.000
3 d.1.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 80	m ² m ²	 80.000	
				RAZEM	80.000
4 d.1.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją 80	m ² m ²	 80.000	
				RAZEM	80.000
5 d.1.2	KNR 0-23 2611-04	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża 80	m ² m ²	 80.000	
				RAZEM	80.000
6 d.1.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - przyklejenie płyt styropianowych o współczynniku 0,031 [W/mK] gr. 10 cm do ścian elewacja 80 ściana wewnętrzna w garażu 9.5*3	m ² m ² m ²	 80.000 28.500	
				RAZEM	108.500
7 d.1.2	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły elewacja 80*4 ściana wewnętrzna w garażu 28.5*4	szt szt szt	 320.000 114.000	
				RAZEM	434.000
8 d.1.2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach elewacja 80 ściana wewnętrzna w garażu 28.5	m ² m ² m ²	 80.000 28.500	
				RAZEM	108.500
9 d.1.2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach elewacja 80 ściana wewnętrzna w garażu 28.5	m ² m ² m ²	 80.000 28.500	
				RAZEM	108.500
10 d.1.2	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wykupłych kątownikiem metalowym 3*4+1.5*2*8+1.5*8	m m	 48.000	
				RAZEM	48.000
11 d.1.2	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej 23*2+9.5*2	m m	 65.000	
				RAZEM	65.000
12 d.1.2	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej lub równoważny 23*3*2+9.5*3*2	m ² m ²	 195.000	
				RAZEM	195.000
13 d.1.2	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome lub równoważny [w kolorach szarości] 23*3*2+9.5*3*2	m ² m ²	 195.000	
				RAZEM	195.000
2	45400000-1	ROBOTY REMONTOWE WEWNĘTRZNE			
2.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE			
14 d.2.1	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych 2.1*2.5*0.25*2	m ³ m ³	 2.625	
				RAZEM	2.625
2.2		ROBOTY MUROWE			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15 d.2.2	KNR 2-02 0107-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z bet.komórków.grubości 24 cm 9*3	m ² m ²	 27.000	
				RAZEM	27.000
16 d.2.2	TZKNBK IV - 413	Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego grub. 12 cm 4.6*2*3+2.0*2*3	m ² m ²	 39.600	
				RAZEM	39.600
2.3		ROBOTY TYNKARSKIE I GIPSOWE			
17 d.2.3	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach 27*2+39.6*2	m ² m ²	 133.200	
				RAZEM	133.200
18 d.2.3	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod gładzie gipsowe - jednokrotne gruntowanie emulsją - ściany 133.2	m ² m ²	 133.200	
				RAZEM	133.200
19 d.2.3	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod gładzie gipsowe - jednokrotne gruntowanie emulsją - sufity 133.2	m ² m ²	 133.200	
				RAZEM	133.200
20 d.2.3	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 50	m m	 50.000	
				RAZEM	50.000
21 d.2.3	KNR 2-02 2009-02	Gładzie jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku 133.2	m ² m ²	 133.200	
				RAZEM	133.200
2.4		ROBOTY POSADZKARSKIE			
22 d.2.4	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko 8.6*8.5 4.3*8.5	m ² m ² m ²	 73.100 36.550	
				RAZEM	109.650
23 d.2.4	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko 8.6*8.5 4.3*8.5	m ² m ² m ²	 73.100 36.550	
				RAZEM	109.650
24 d.2.4	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 20 mm 8.6*8.5 4.3*8.5	m ² m ² m ²	 73.100 36.550	
				RAZEM	109.650
25 d.2.4	KNR 2-02 1118-09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki ceramiczne V klasa ścieralności (PEI 5), antypoślizgowe R12, 50*50 cm układane na klej metodą kombinowaną 8.6*8.5	m ² m ²	 73.100	
				RAZEM	73.100
26 d.2.4	KNR 2-02 1120-03	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną 8.6*2+8.5*2	m m	 34.200	
				RAZEM	34.200
2.5		ROBOTY MALARSKIE I OKŁADZINOWE			
27 d.2.5	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża kuchnia (4.5*2+5.4*2)*2.0 wc (1.2*4+1.5*4)*2 szatnia (4.6*2+4)*2	m ² m ² m ² m ²	 39.600 21.600 26.400	
				RAZEM	87.600
28 d.2.5	KNR 2-02 0829-09	Licowanie ścian płytkami na klej metodą kombinowaną (kolor uzgodnić z inwestorem) kuchnia (4.5*2+5.4*2)*2.0 wc (1.2*4+1.5*4)*2 szatnia (4.6*2+4)*2	m ² m ² m ² m ²	 39.600 21.600 26.400	
				RAZEM	87.600
29 d.2.5	KNR-W 2-02 2701-01	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi 8.9*8.5	m ² m ²	 75.650	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
30	KNR-W 2-02 d.2.5 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - pod- łoży gipsowych z gruntowaniem (kolory pastelowe - uzgodnić z Inwestorem) - ściany (4.6*6+8.5*2+5.4*2+8.5*2)*3	m ² m ²	RAZEM 217.200	75.650 217.200
31	KNR-W 2-02 d.2.5 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - pod- łoży gipsowych z gruntowaniem - sufity 4.6*4+4.6*2+4.6*3+5.4*8.5	m ² m ²	RAZEM 87.300	87.300
2.6		MONTAŻ DRZWI			
32	KNR 4-01 d.2.6 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic - wrota 3.5*3.5	m ² m ²	RAZEM 12.250	12.250
33	KNR 2-02 d.2.6 1205-04	Wrota stalowe do garaży z drzwiami 3.5*3.5	m ² m ²	RAZEM 12.250	12.250
34	KNR 2-02 d.2.6 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane 2	szt. szt.	RAZEM 2.000	2.000
35	KNR 2-02 d.2.6 1017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne 0.9*2.1*2	m ² m ²	RAZEM 3.780	3.780
36	KNR 2-02 d.2.6 1016-05	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD10w spe- cialne do drzwi wzmocnionych i p.poż. 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	1.000
37	KNR 2-02 d.2.6 1017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne p.poż I30 0.9*2.1*2	m ² m ²	RAZEM 3.780	3.780
3	45331100-7	CENTRALNE OGRZEWANIE			
38	KNR 4 d.3 0503-02	Kotły stalowe wodne o mocy znamionowej 20 kW 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	1.000
39	KNR 7-08 d.3 0201-03	Regulator pogodowy - automatyka kotła z podajnikiem na ekogroszek do regu- lacji ciepłej temperatury 1	ukł. ukł.	RAZEM 1.000	1.000
40	KNR 7-07 d.3 0101-01	Pompy wirowe odśrodkowe o układzie poziomym lub pionowym o napędzie elektrycznym śr. 25; 230V, wydajność 60l/min z osprzętem, zasilaniem i regu- latorem. 3	kpl. kpl.	RAZEM 3.000	3.000
41	KNR-W 5-08 d.3 0227-01	Montaż przewodów kablowych w powłoce poliwinilowej o łącznym przekroju żył do 7,5mm ² CU wraz z listwami PCV poziomo 50	m m	RAZEM 50.000	50.000
42	KNR 2-15 d.3 0121-01	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 80 dm ³ z grzałką elektryczną i węzownicą podłączoną do kotła węglowego 1	kpl. kpl.	RAZEM 1.000	1.000
43	KNR 2-15 d.3 0408-03	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych śr.nom. 15-40 mm 3	szt. szt.	RAZEM 3.000	3.000
44	KNR 2-15 d.3 0402-02	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom. 15-40 mm o połączeniach gwintowanych na ścianach budynku 20	m m	RAZEM 20.000	20.000
45	KNR 0-34 d.3 0101-06	Izolacja rurociągów śr.15-40 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.13 mm (J) 20	m m	RAZEM 20.000	20.000
46	KNR 4 d.3 0417-03	Grzejniki aluminiowe członowe - do 15 elementów 3	kpl. kpl.	RAZEM 3.000	3.000
47	KNR 2-15 d.3 0408-02	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych śr.nom. 15-40 mm 3	szt. szt.	RAZEM 3.000	3.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
48	KNNR 4 d.3 0412-01 analogia	Montaż głowic termostatycznych do grzejników - głowice	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
49	KNNR 4 d.3 0412-01 analogia	Zawór grzejnikowy, Dn 15mm zestaw podłączeniowy	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
50	KNR 13-25 d.3 0504-06	Montaż szafki, skrzynki, lub stojaka o ciężarze do 10 kg	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4 45332400-7 ROBOTY INSTALACYJNE WOD.-KAN.					
51	KNNR 4 d.4 0112-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20-32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
52	KNR 0-35 d.4 0128-05	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 6 mm; śr. zewn. rurociągu 20-32mm	m		
		10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
53	KNNR 4 d.4 0135-01	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
54	KNNR 4 d.4 0137-03	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
55	KNNR 4 d.4 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowej z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prob.		
		1	prob.	1.000	
				RAZEM	1.000
56	KNNR 4 d.4 0127-04	Próba szczelności instalacji wodociągowej z rur z tworzyw sztucznych - do-datek w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
57	KNNR 4 d.4 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
58	KNNR 4 d.4 0208-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
59	KNNR 4 d.4 0208-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
60	KNNR 4 d.4 0208-04	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 160 mm w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		50	m	50.000	
				RAZEM	50.000
61	KNNR 4 d.4 0222-02	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
62	KNR-W 2-15 d.4 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
63	KNNR 4 d.4 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
64	KNNR 4 d.4 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
65	KNNR 4 d.4 0230-01	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem uruchamianym kolanem	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
66	KNNR 4 d.4 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
67	KNR 2-17	Kratki wentylacyjne	szt.		
d.4	0137-01		szt.	4.000	
		4		RAZEM	4.000
5	45310000-3	ROBOTY ELEKTRYCZNE			
5.1		Roboty demontażowe			
68	KNR-W 4-03	Odlączenie przewodów o przekroju do 6 mm ² od zacisków lub bolców	szt.		
d.5.1	0904-01		szt.	15.000	
		15		RAZEM	15.000
69	KNR 4-03	Demontaż opraw świetłówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowych	szt.		
d.5.1	1134-01		szt.	4.000	
		4		RAZEM	4.000
70	KNR-W 4-03	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
d.5.1	1001-01		m	75.000	
		75		RAZEM	75.000
6		Roboty montażowe			
71	KSNR 5	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach administracyjnych na wyłącznik, przełącznik świecznikowy	wyp.		
d.6	0405-01		wyp.	4.000	
		4		RAZEM	4.000
72	KSNR 5	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach administracyjnych na gniazdo wtykowe 2-bieg. 10A i 10A/Z	wyp.		
d.6	0405-03		wyp.	6.000	
		6		RAZEM	6.000
73	KSNR 5	Montaż opraw oświetleniowych LED	kpl.		
d.6	0502-02		kpl.	4.000	
		4		RAZEM	4.000

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1	45320000-6	IZOLACJA TERMICZNA ŚCIAN				
1.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE				
1	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników stalowych	m	8.400		
d.1.	0353-11					
1						
Razem dział: ROBOTY ROZBIÓRKOWE						
1.2		ROBOTY IZOLACYJNE I ELEWACYJNE				
2	KNR-W 4-01	Oczyszczenie ściernie ścian tynkowanych polegające na uszorstnieniu i zdarciu farby emulsyjnej	m ²	80.000		
d.1.	0737-01					
2						
3	KNR 0-23 2611-	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	80.000		
d.1.	01					
2						
4	KNR 0-23 2611-	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²	80.000		
d.1.	02					
2						
5	KNR 0-23 2611-	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m ²	80.000		
d.1.	04					
2						
6	KNR 0-23 2612-	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - przyklejenie płyt styropianowych o współczynniku 0,031 [W/mK] gr. 10 cm do ścian	m ²	108.500		
d.1.	01					
2						
7	KNR 0-23 2612-	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt	434.000		
d.1.	04					
2						
8	KNR 0-23 2612-	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²	108.500		
d.1.	06					
2						
9	KNR 0-23 2612-	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach	m ²	108.500		
d.1.	06					
2						
10	KNR 0-23 2612-	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	48.000		
d.1.	08					
2						
11	KNR 0-23 2612-	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej	m	65.000		
d.1.	09					
2						

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
12 d.1. 01 2	KNR 0-23 0931-	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej lub równoważny	m ²	195.000		
13 d.1. 02 2	KNR 0-23 0931-	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome lub równoważny [w kolorach szarości]	m ²	195.000		
Razem dział: ROBOTY IZOLACYJNE I ELEWACYJNE						
Razem dział: IZOLACJA TERMICZNA ŚCIAN						
2	45400000-1	ROBOTY REMONTOWE WEWNĘTRZNE				
2.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE				
14 d.2. 03 1	KNR 4-01 0329-	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³	2.625		
Razem dział: ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE						
2.2		ROBOTY MUROWE				
15 d.2. 01 2	KNR 2-02 0107-	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z bet.komórków.grubości 24 cm	m ²	27.000		
16 d.2. 413 2	TZKNBK IV -	Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego grub. 12 cm	m ²	39.600		
Razem dział: ROBOTY MUROWE						
2.3		ROBOTY TYNKARSKIE I GIPSOWE				
17 d.2. 03 3	KNR 2-02 0803-	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²	133.200		
18 d.2. 02 3	KNR 0-23 2611-	Przygotowanie starego podłoża pod gładzie gipsowe - jednokrotne gruntowanie emulsją - ściany	m ²	133.200		
19 d.2. 02 3	KNR 0-23 2611-	Przygotowanie starego podłoża pod gładzie gipsowe - jednokrotne gruntowanie emulsją - sufit	m ²	133.200		
20 d.2. 08 3	KNR 0-23 2612-	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	50.000		
21 d.2. 02 3	KNR 2-02 2009-	Gładzie jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²	133.200		
Razem dział: ROBOTY TYNKARSKIE I GIPSOWE						
2.4		ROBOTY POSADZKARSKIE				
22 d.2. 02 4	KNR 2-02 1102-	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m ²	109.650		
23 d.2. 02 4	KNR 2-02 1102-	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m ²	109.650		
24 d.2. 03 4	KNR 2-02 1102-	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 20 mm	m ²	109.650		
25 d.2. 09 4	KNR 2-02 1118-	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki ceramiczne V klasa ścieralności (PEI 5), antypoślizgowe R12, 50*50 cm układane na klej metodą kombinowaną	m ²	73.100		
26 d.2. 03 4	KNR 2-02 1120-	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną	m	34.200		
Razem dział: ROBOTY POSADZKARSKIE						
2.5		ROBOTY MALARSKIE I OKŁADZINOWE				
27 d.2. 01 5	KNR 2-02 0829-	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²	87.600		
28 d.2. 09 5	KNR 2-02 0829-	Licowanie ścian płytkami na klej metodą kombinowaną (kolor uzgodnić z inwestorem)	m ²	87.600		
29 d.2. 2701-01 5	KNR-W 2-02	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi	m ²	75.650		
30 d.2. 1510-03 5	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem (kolory pastelowe - uzgodnić z Inwestorem) - ściany	m ²	217.200		
31 d.2. 1510-03 5	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem - sufit	m ²	87.300		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Razem dział: ROBOTY MALARSKIE I OKŁADZINOWE						
2.6		MONTAŻ DZRZWI				
32 d.2. 6	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic - wrota	m ²	12.250		
33 d.2. 6	KNR 2-02 1205-04	Wrota stalowe do garaży z drzwiami	m ²	12.250		
34 d.2. 6	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane	szt.	2.000		
35 d.2. 6	KNR 2-02 1017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne	m ²	3.780		
36 d.2. 6	KNR 2-02 1016-05	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD10w specjalne do drzwi wzmocnionych i p.poż.	szt.	1.000		
37 d.2. 6	KNR 2-02 1017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne p.poż I30	m ²	3.780		
Razem dział: MONTAŻ DZRZWI						
Razem dział: ROBOTY REMONTOWE WEWNĘTRZNE						
3	45331100-7	CENTRALNE OGRZEWANIE				
38 d.3 02	KNR 4 0503-02	Kotły stalowe wodne o mocy znamionowej 20 kW	szt.	1.000		
39 d.3 03	KNR 7-08 0201-03	Regulator pogodowy - automatyka kotła z podajnikiem na ekogroszek do regulacji ciepłej temperatury	ukł.	1.000		
40 d.3 01	KNR 7-07 0101-01	Pompy wirowe odśrodkowe o układzie poziomym lub pionowym o napędzie elektrycznym śr. 25; 230V, wydajność 60l/min z osprzętem, zasilaniem i regulatorem.	kpl.	3.000		
41 d.3	KNR-W 5-08 0227-01	Montaż przewodów kablowych w powłoce poliwinilowej o łącznym przekroju żył do 7,5mm ² CU wraz z listwami PCV poziomo	m	50.000		
42 d.3 01	KNR 2-15 0121-01	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 80 dm ³ z grzałką elektryczną i węzownicą podłączoną do kotła węglowego	kpl.	1.000		
43 d.3 03	KNR 2-15 0408-03	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych śr.nom. 15-40 mm	szt.	3.000		
44 d.3 02	KNR 2-15 0402-02	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom. 15-40 mm o połączeniach gwintowanych na ścianach budynku	m	20.000		
45 d.3 06	KNR 0-34 0101-06	Izolacja rurociągów śr.15-40 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.13 mm (J)	m	20.000		
46 d.3 03	KNR 4 0417-03	Grzejniki aluminiowe członowe - do 15 elementów	kpl.	3.000		
47 d.3 02	KNR 2-15 0408-02	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych śr.nom. 15-40 mm	szt.	3.000		
48 d.3 01	KNR 4 0412-01	Montaż głowic termostatycznych do grzejników - głowice analogia	szt.	3.000		
49 d.3 01	KNR 4 0412-01	Zawór grzejnikowy, Dn 15mm zestaw podłączeniowy analogia	szt.	3.000		
50 d.3 0504-06	KNR 13-25 0504-06	Montaż szafki,skrzynki,lub stojaka o ciężarze do 10 kg	szt.	1.000		
Razem dział: CENTRALNE OGRZEWANIE						
4	45332400-7	ROBOTY INSTALACYJNE WOD.-KAN.				
51 d.4 02	KNR 4 0112-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20-32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	20.000		
52 d.4 05	KNR 0-35 0128-05	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 6 mm; śr. zewn. rurociągu 20-32mm	m	10.000		
53 d.4 01	KNR 4 0135-01	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1.000		
54 d.4 03	KNR 4 0137-03	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm	szt.	2.000		
55 d.4 01	KNR 4 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prob.	1.000		
56 d.4 04	KNR 4 0127-04	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - dodatek w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m	20.000		
57 d.4 02	KNR 4 0128-02	Plukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	20.000		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
58 d.4	KNNR 4 0208-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	10.000		
59 d.4	KNNR 4 0208-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	20.000		
60 d.4	KNNR 4 0208-04	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 160 mm w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	50.000		
61 d.4	KNNR 4 0222-02	Czyszczeniaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	1.000		
62 d.4	KNR-W 2-15 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.	2.000		
63 d.4	KNNR 4 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.	10.000		
64 d.4	KNNR 4 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	10.000		
65 d.4	KNNR 4 0230-01	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem uruchamianym kolaniem	kpl.	2.000		
66 d.4	KNNR 4 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.	2.000		
67 d.4	KNR 2-17 0137-01	Kratki wentylacyjne	szt.	4.000		
Razem dział: ROBOTY INSTALACYJNE WOD.-KAN.						
5 45310000-3 ROBOTY ELEKTRYCZNE						
5.1 Roboty demontażowe						
68 d.5. 1	KNR-W 4-03 0904-01	Odlączenie przewodów o przekroju do 6 mm ² od zacisków lub bolców	szt.	15.000		
69 d.5. 1	KNR 4-03 1134-01	Demontaż opraw świetłówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym	szt.	4.000		
70 d.5. 1	KNR-W 4-03 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m	75.000		
Razem dział: Roboty demontażowe						
Razem dział: ROBOTY ELEKTRYCZNE						
6 Roboty montażowe						
71 d.6	KSNR 5 0405-01	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach administracyjnych na wyłącznik, przełącznik świecznikowy podłóżę z cegły	wyp.	4.000		
72 d.6	KSNR 5 0405-03	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach administracyjnych na gniazdo wtykowe 2-bieg. 10A i 10A/Z podłóżę z cegły	wyp.	6.000		
73 d.6	KSNR 5 0502-02	Montaż opraw oświetleniowych LED	kpl.	4.000		
Razem dział: Roboty montażowe						

PODSUMOWANIE

		CAŁY KOSZTORYS	
		RAZEM	
RAZEM			
VAT [V]			
RAZEM			
OGÓŁEM			

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE				
1.2	ROBOTY IZOLACYJNE I ELEWACYJNE				
1	IZOLACJA TERMICZNA ŚCIAN				
2.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE				
2.2	ROBOTY MUROWE				
2.3	ROBOTY TYNKARSKIE I GIPSOWE				
2.4	ROBOTY POSADZKARSKIE				
2.5	ROBOTY MALARSKIE I OKŁADZINOWE				
2.6	MONTAŻ DZRZWI				
2	ROBOTY REMONTOWE WEWNĘTRZNE				
3	CENTRALNE OGRZEWANIE				
4	ROBOTY INSTALACYJNE WOD.-KAN.				
5.1	Roboty demontażowe				
5	ROBOTY ELEKTRYCZNE				
6	Roboty montażowe				
	RAZEM netto				
	VAT				
	Razem brutto				

Słownie: