



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

MIASTO I GMINA CHODECZ
87-860 Chodecz, ul. Kaliska 2
NIP: 888-28-94-988
REGON: 910866838

Chodecz, 29.12.2020 r.

In.272.20.2020

WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ 1

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego na roboty budowlane: „Rozwój gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Chodecz.”

Zgodnie z punktem VII.6. SIWZ, do Zamawiającego dnia 18.12.2020 r. wpłynął wniosek o udzielenie wyjaśnień do niniejszego postępowania o następującej treści:

Pytania:

1. W odniesieniu do opisu przedmiotu zamówienia na realizację inwestycji pn. „Modernizacja SUW w Pyszkowie”, Wykonawca wskazuje, że specyfikacja techniczna zakłada montaż dodatkowej sprężarki do napędu przepustnic, natomiast w załączniku nr 12 (Uszczegółowienie dokumentacji projektowej) nie uwzględniono montażu dodatkowej sprężarki do napędu przepustnic. W związku z powyższym, mając na uwadze konieczność sporządzenia rzetelnej oferty cenowej, Wykonawca zwraca się do Zamawiającego z wnioskiem o ujednoczenie opisu przedmiotu zamówienia w przedmiotowym zakresie. Ponadto, w przypadku konieczności zastosowania sprężarki do napędu przepustnic, proszę o wskazanie minimalnych parametrów technicznych jakie powinna spełnić przedmiotowa sprężarka. Wykonawca wskazuje, iż zgodnie z art. 29 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności, które mogą mieć wpływ na sporządzenie oferty.
2. Wykonawca wskazuje, że w załączniku nr 12 (Uszczegółowienie dokumentacji projektowej) w zakresie robót dla SUW w Pyszkowie uwzględniona została: Budowa fundamentu, montaż zbiornika, podłączenie hydrauliczne, wykonanie sterowania poziomem wody w zbiorniku. W związku z powyższym Wykonawca zwraca się do Zamawiającego o doprecyzowanie powyższego zakresu robót i udostępnienie dokumentacji projektowej w/w zakresu robót.
3. W odniesieniu do zakresu robót związanych z budową przydomowej oczyszczalni ścieków dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego w m. Strzygi gm. Chodecz, Wykonawca zwraca się z pytaniem czy Zamawiający dysponuje profilem gruntowym w miejscu planowanego drenażu rozsączającego. Zamawiający wskazuje że zaprojektowana koncepcja zakłada instalację drenażu na powierzchni około 500 m² i zgodnie z wymaganiem dokumentacji projektowej w przypadku występowania gruntów nieprzepuszczalnych należy dokonać wymiany gruntu na żwir na całej powierzchni drenażu do głębokości 1 m poniżej rur rozsączających. Wykonawca wskazuje, iż brak rozpoznania warunków geotechnicznych stanowić może okoliczność stanowiącą przeszkodę w prawidłowym funkcjonowaniu przydomowej oczyszczalni.
4. W odniesieniu do zakresu robót pn. „Przydomowa oczyszczalnia ścieków dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego w m. Strzygi gm. Chodecz”, Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o kreślenie grubości warstwy żwiru płukanego o granulacji 8-16 lub 16-32mm (Projekt Budowlany pkt 7.6 Drenaż rozsączający). Z uwagi na znaczne koszty stosowania żwiru płukanego, oraz dużą powierzchnię projektowanego drenażu rozsączającego, Wykonawca nie jest w stanie rzetelnie dokonać wyceny, nie znając dokładnie ilości materiału koniecznego do wbudowania.
5. W odniesieniu do zakresu robót pn. „Przydomowa oczyszczalnia ścieków dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego w m. Strzygi gm. Chodecz”, Wykonawca zwraca się z pytaniem, czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie innej oczyszczalni ścieków niż wskazana w Projekcie budowlanym (WOBET-HYDRET, ZBS-30C).



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Wniosek w przedmiotowym zakresie wynika z faktu, iż wskazany przez Zamawiającego produkt należy do jednego z droższych rozwiązań, a na rynku dostępne są dużo tańsze równoważne odpowiedniki. W przypadku twierdzącej odpowiedzi, Wykonawca wnioskuję określenie parametrów i wymagań jakie musi spełnić oczyszczalnia.

6. W odniesieniu do zakresu robót pn. „Budowa sieci wody sanitarnej na działkach 152/2, 152/5, 152/9, 152/38, 152/40 w Chodczku gm. Chodecz” z uwagi na fakt, że zmieniony przebieg trasy wodociągu różni się od ujętego w Projekcie Budowlanym, Wykonawca zwraca się z pytaniem, czy Zamawiający dysponuje aktualnym pozwoleniem na budowę dla w/w zakresu robót z uwzględnieniem wszystkich działek przez które przechodzi nowa trasa wodociągu.
7. W odniesieniu do zakresu robót pn. „Budowa sieci wody sanitarnej na działkach 152/2, 152/5, 152/9, 152/38, 152/40 w Chodczku gm. Chodecz” Wykonawca zwraca uwagę, że na dołączonej mapie (mapa_wodociąg_A2_poprawiony.pdf) zmieniona została trasa projektowanego wodociągu. Mając na uwadze powyższe, uwzględniając obowiązek wynikający z dyspozycji przepisu art. 29-31 ustawy pzp, dotyczący opisanie przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny, nie budzący wątpliwości, Wykonawca wnioskuję o dołączenie profilu dla zmienionej trasy wodociągu.
8. W odniesieniu do zakresu robót pn. „Budowa sieci wody sanitarnej na działkach 152/2, 152/5, 152/9, 152/38, 152/40 w Chodczku gm. Chodecz” Wykonawca zwraca uwagę, że na dołączonej mapie (mapa_wodociąg_A2_poprawiony.pdf) zmieniona została trasa projektowanego wodociągu, która pozostaje w kolizji z drzewami na działkach 152/6 i 152/9. Mając na uwadze powyższe Wykonawca wnioskuję do Zamawiającego o potwierdzenie, iż Zamawiający posiada zgodę na wycinę drzew znajdujących się w kolizji z projektowaną trasą wodociągu. Ponadto Wykonawca wnioskuję do Zamawiającego o wskazanie, które drzewa należy usunąć w związku z budową sieci wodociągowej w zmienionej względem pierwotnego projektu, lokalizacji.
9. Wykonawca zwraca się z pytaniem, czy Zamawiający dysponuje stosownymi decyzjami formalnoprawnymi i administracyjnymi, które umożliwią Wykonawcy realizację robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową.
10. W związku z tym, iż opis przedmiotu zamówienia dokonany przez Zamawiającego pozostaje rozbieżny, Wykonawca wnioskuję do Zamawiającego o dookreślenie opisu przedmiotu zamówienia w zakresie dotyczącym budowy zbiornika na terenie stacji uzdatniania wody i udzielenie odpowiedzi w następującym zakresie:
 - a) Czy w ramach zamówienia konieczne będzie wykonanie demontażu opaski z kostki brukowej wokół istniejącego zbiornika?
 - b) Czy w ramach zamówienia konieczne będzie wykonanie odtworzenie opaski wokół istniejącego zbiornika oraz wykonanie nowej opaski z kostki brukowej wokół projektowanego zbiornika?
 - c) Czy Zamawiający w ramach inwestycji będzie wymagał wykonania opomiarowania zbiornika – w przypadku twierdzącej odpowiedzi Wykonawca wnioskuję o określenie sposobu opomiarowania, wskazania urządzeń i instalacji.
 - d) Czy w ramach zamówienia należy wykonać aktualizację oprogramowania i systemu SCADA w zakresie nowobudowanej infrastruktury.
 - e) Czy Zamawiający w ramach inwestycji będzie wymagał wykonania instalacji odgromowej wraz z zabiciem szpilek, której nie uwzględniono w dokumentacji projektowej, a której wykonanie zidentyfikowano na istniejącym zbiorniku podczas wizji w terenie.

Odpowiedzi:

Ad.1. Zamawiający informuje, że zakres robót dla SUW w Pyszkowie:

- Zmiana systemu sterowania przepustnicami filtrów. Zamontowanie dodatkowej oddzielnej sprężarki dwutłokowej do systemu sterowania przepustnicami o minimalnych parametrach: pojemność zbiornika: 50 l, układ zbiornika: poziomy, ciśnienie maksymalne: 10 bar, ilość cylindrów: 2, wydajność efektywna: 500 l/min,



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

moc silnika: 2,5 kW, napięcie zasilania: 230 V. Istniejąca sprężarka zostaje przeznaczona wyłącznie do zasilania aeratora. Ustawienie bezciśnieniowe przepustnic w pozycjach pracy filtrów. Wymiana nieszczelnych pneumatycznych napędów przepustnic.

- Demontaż dotychczasowej rozdzielni technologicznej. Na czas przebudowy systemu rozdzielni i sterowania zostanie zabudowana tymczasowa rozdzielnia, która pozwoli na ciągłą eksploatację obiektu. W remontowanej rozdzielni zamienić istniejący sterownik na Honer XL 4E wraz z modułami rozszerzeń i modułami komunikacyjnym. Wykonanie projektu warsztatowego i oprogramowania sterownika wraz ze stroną internetową do komunikacji ze sterownikiem. Synchronizacja komunikacji z urządzeniami monitorującymi eksploatatora SUW – Zakładem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Chodczu
- Zasilanie układu sterowniczego zostanie wyposażone w bateryjne podtrzymanie zasilania przy zaniku energii elektrycznej.

Ad.2. Wykonawca omyłkowo wskazał, że w załączniku nr 12 (Uszczegółowienie dokumentacji projektowej) w zakresie robót dla SUW w Pyszkowie uwzględniona została: Budowa fundamentu, montaż zbiornika, podłączenie hydrauliczne, wykonanie sterowania poziomem wody w zbiorniku.

Zakres robót dla SUW w Pyszkowie obejmuje jedynie:

- Zmiana systemu sterowania przepustnicami filtrów. Zamontowanie dodatkowej oddzielnej sprężarki dwufazowej do systemu sterowania przepustnicami o minimalnych parametrach: pojemność zbiornika: 50 l, układ zbiornika: poziomy, ciśnienie maksymalne: 10 bar, ilość cylindrów: 2, wydajność efektywna: 500 l/min, moc silnika: 2,5 kW, napięcie zasilania: 230 V. Istniejąca sprężarka zostaje przeznaczona wyłącznie do zasilania aeratora. Ustawienie bezciśnieniowe przepustnic w pozycjach pracy filtrów. Wymiana nieszczelnych pneumatycznych napędów przepustnic.
- Demontaż dotychczasowej rozdzielni technologicznej. Na czas przebudowy systemu rozdzielni i sterowania zostanie zabudowana tymczasowa rozdzielnia, która pozwoli na ciągłą eksploatację obiektu. W remontowanej rozdzielni zamienić istniejący sterownik na Honer XL 4E wraz z modułami rozszerzeń i modułami komunikacyjnym. Wykonanie projektu warsztatowego i oprogramowania sterownika wraz ze stroną internetową do komunikacji ze sterownikiem. Synchronizacja komunikacji z urządzeniami monitorującymi eksploatatora SUW – Zakładem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Chodczu
- Zasilanie układu sterowniczego zostanie wyposażone w bateryjne podtrzymanie zasilania przy zaniku energii elektrycznej.

W związku z powyższym, zmieniono treść załącznika nr 12.

Ad.3. Zamawiający nie dysponuje profilem gruntowym w miejscu planowanego drenażu rozsączającego. Wykonawca we własnym zakresie powinien dokonać badań geologicznych gruntu w rejonie budowy oczyszczalni ścieków i drenażu, które należy przekazać Zamawiającemu na etapie odbioru końcowego inwestycji.

Ad.4. Grubość warstwy żwiru płukanego należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta przydomowej oczyszczalni ścieków.

Ad.5. Inwestor dopuszcza zastosowanie innej przydomowej oczyszczalni ścieków pod warunkiem zachowania parametrów technicznych nie gorszych niż przyjęte w rozwiązaniu projektowym.

Ad.6. Zamawiający dysponuje aktualnym zgłoszeniem robót niewymagających pozwolenia na budowę dla w/w zakresu robót z uwzględnieniem wszystkich działek przez które przechodzi nowa trasa wodociągu.

Ad.7. Należy przyjąć profile dołączone do dokumentacji projektowej.

Ad.8. Aktualna trasa nie wymaga wycinki drzew.

Ad.9. Zamawiający dysponuje stosownymi decyzjami formalnoprawnymi i administracyjnymi, które umożliwią Wykonawcy realizację robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową.

Ad.10. Zamawiający udziela odpowiedzi w zakresie dotyczącym budowy zbiornika na terenie stacji uzdatniania wody w Chodczku:

- a) Czy w ramach zamówienia konieczne będzie wykonanie demontażu opaski z kostki brukowej wokół istniejącego zbiornika? TAK



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

- b) Czy w ramach zamówienia konieczne będzie wykonanie odtworzenie opaski wokół istniejącego zbiornika oraz wykonanie nowej opaski z kostki brukowej wokół projektowanego zbiornika? TAK
- c) Czy Zamawiający w ramach inwestycji będzie wymagał wykonania opomiarowania zbiornika – w przypadku twierdzącej odpowiedzi Wykonawca wnioskuję o określenie sposobu opomiarowania, wskazania urządzeń i instalacji. NIE
- d) Czy w ramach zamówienia należy wykonać aktualizację oprogramowania i systemu SCADA w zakresie nowobudowanej infrastruktury. TAK
- e) Czy Zamawiający w ramach inwestycji będzie wymagał wykonania instalacji odgromowej wraz z zabiciem szpilek, której nie uwzględniono w dokumentacji projektowej, a której wykonanie zidentyfikowano na istniejącym zbiorniku podczas wizji w terenie. TAK

WW. zmiany wymusiły zmianę załącznika nr 9 do SIWZ (tj. przedmiar).

Pomimo, że Wprowadzona zmiana nie prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający ze względu na znaczne zmiany wprowadzone w szczegółowym opisie zakresu przedmiotu zamówienia, **wydłuża się termin składania ofert do dnia 11.01.2021 r.**

BURMISTRZ

Jarosław Grabczyński