Ogłoszenie nr 510209039-N-2020 z dnia 23-10-2020 r.

Miasto i Gmina Chodecz: „Rewitalizacja obiektów na terenie Gminy Chodecz.”   
  
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

tak   
Nazwa projektu lub programu   
Regionalny Program Operacyjny Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak   
Numer ogłoszenia: 575758-N-2020

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Miasto i Gmina Chodecz, Krajowy numer identyfikacyjny 91086683800000, ul. ul. Kaliska  2, 87-860  Chodecz, woj. kujawsko-pomorskie, państwo Polska, tel. 542 848 070, e-mail inwestycjechodecz@op.pl, faks 542 848 070.   
Adres strony internetowej (url): www.chodecz.pl

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

„Rewitalizacja obiektów na terenie Gminy Chodecz.”

**Numer referencyjny***(jeżeli dotyczy):*

In.272.8.2020

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia** *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań )* **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

1. Przedmiotem zamówienia jest „Rewitalizacja obiektów na terenie Gminy Chodecz.” 2. Miejsce realizacji zadania: - świetlica wiejska w miejscowości Zalesie (dz. nr ewid. 188 obręb ewid. Zalesie), - świetlica wiejska w miejscowości Brzyszewo (dz. nr ewid. 99/1 obręb ewid. Brzyszewo), - świetlica wiejska w miejscowości Kromszewice (dz. nr ewid. 151 obręb ewid. Kromszewice), - świetlica wiejska w miejscowości Lubieniec (dz. nr ewid. 28/7 obręb ewid. Lubieniec), - świetlica wiejska w miejscowości Pyszkowo (dz. nr ewid. 119 obręb ewid. Pyszkowo), - amfiteatr – estrada w miejscowości Chodeczek (dz. nr ewid. 243 obręb ewid. Chodeczek); - infrastruktura towarzysząca estradzie (widownia – tarasy widokowe, budynek socjalny, teren utwardzony, ciąg komunikacyjny, ścieżka pieszo-rowerowa) w miejscowości Chodeczek (dz. nr ewid. 243 obręb ewid. Chodeczek). Wszystkie obiekty objęte projektem znajdują się na obszarach wiejskich Gminy Chodecz, w powiecie włocławskim, w województwie kujawsko – pomorskim. 3. Inwestycja współfinansowana ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020 Oś priorytetowa 7 Rozwój lokalny kierowany przez społeczność Działanie 7.1 Rozwój lokalny kierowany przez społeczność. 4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia: Przedmiotem projektu jest rewitalizacja obiektów na terenie Gminy Chodecz obejmująca remont świetlic wiejskich w miejscowościach Brzyszewo, Kromszewice, Lubieniec, Pyszkowo, Zalesie oraz modernizację amfiteatru-estrady wraz z infrastrukturą towarzyszącą (widownia – tarasy widokowe, budynek socjalny, teren utwardzony, ciąg komunikacyjny, ścieżka pieszo-rowerowa) w miejscowości Chodeczek. W ramach projektu zaplanowano możliwie największe wykorzystanie potencjału istniejących obiektów. Zaprojektowano rozwiązania zapewniające wysoki komfort użytkownikom obiektów (m.in. docieplenie budynku, nowy system ogrzewania, nowe okładziny podłóg, malowanie wnętrz, zmiana układu funkcjonalnego wybranych obiektów, montaż nowych drzwi i okien w wybranych obiektach) oraz zwiększające bezpieczeństwo (nowe instalacje elektryczne, sanitarne, oświetlenie). Zakres robót branży budowlanej obejmuje: 1) w budynku świetlicy w Brzyszewie: wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej i wewnętrznej, podokienników, posadzek (płytki ceramiczne), montaż sufitu podwieszanego, izolacja termiczna ścian zewnętrznych i dachu, obróbki blacharskie; 2) w budynku świetlicy w Kromszewicach: wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej, wrót do pomieszczenia gospodarczego, podokienników, posadzek (płytki ceramiczne), okładzin ściennych w pomieszczeniu sanitarnym i kuchni, wykonanie ścianki działowej, sufitów podwieszanych z płyt g-k, wyrównanie ścian wewnętrznych, malowanie ścian i sufitów, wykonanie nowej instalacji wod-kan, CO, elektrycznej, docieplenie ścian zewnętrznych z wyprawą elewacyjną; 3) w budynku świetlicy w Lubieńcu: wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej, podokienników, posadzek, wyrównanie ścian wewn., malowanie ścian i sufitów, docieplenie ścian zewnętrznych z wyprawą elewacyjną, wymiana opraw oświetleniowych. 4) w budynku świetlicy w Pyszkowie: wymiana stolarki drzwiowej zewn., podokienników, posadzek, okładzin ściennych w pomieszczeniu sanitarnym i kuchni (płytki ceramiczne) i nowych obróbek blacharskich z wymianą rynien i rur spustowych, wyrównanie ścian wewnętrznych, wykonanie sufitów podwieszanych z płyty g-k, malowanie ścian i sufitów, wykonanie nowej instalacji CO, izolacja termiczna ścian zewnętrznych z wyprawą elewacyjną; 5) w budynku świetlicy w Zalesiu: wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej, podokienników, posadzek, okładzin ściennych w pomieszczeniu sanitarnym i kuchni, wyrównanie ścian wewn., wykonanie sufitów podwieszanych z płyt gk, malowanie ścian i sufitów, wykonanie nowej instalacji CO, izolacja termiczna ścian zewnętrznych z wyprawą elewacyjną; 6) w przestrzeni amfiteatru-estrady oraz infrastruktury towarzyszącej: • AMFITEATR-ESTRADA Modernizacją objęto cały budynek amfiteatru z estradą tj.: - remont budynku na zewnątrz i wewnątrz - odświeżenie powłok malarskich z naprawą uszkodzeń tynku, - remont estrady - wyczyszczenie konstrukcji stalowej estrady z pomalowaniem, - remont posadzki estrady z wykonaniem nowej izolacji przeciwwilgociowej. • WIDOWNIA TARASY WIDOKOWE: Modernizacji poddano całą powierzchnię widowni - tarasów widokowych poprzez wykonanie nowej palisady z siatek gabionowych i nowej nawierzchni szutrowej (mączka kamienna), • ŚCIEŻKA ROWEROWO - PIESZA: wykonanie ścieżki pieszo-rowerowej szer. 2-3 m: - warstwa wzmacniająca ze żwiru lub pospółki – 10 cm, - warstwa zasadnicza ze żwiru lub pospółki – 10 cm. • CIĄG KOMUNIKACYJNY wykonanie ciągu dł. 500 mb (od km 0+000,00 do km 0+270 dł. odc. 270 mb, szer. 3,5 m, od km 0+000,00 do km 0+230 dł. odc. 230 mb, szer. 3,5 m): - warstwa wzmacniająca ze żwiru lub pospółki – 10 cm, - warstwa zasadnicza ze żwiru lub pospółki – 20 cm, - geosiatka o sztywnych integralnych węzłach (pasma układane wzdłuż), materac gr. 30 cm wypełniony żwirem lub pospółką w geotkaninie. Wzmocnienie konstrukcji nawierzchni należy wykonać na odcinku drogi przy nadbrzeżu jeziora tj. 270 mb. • TEREN UTWARDZONY: - warstwa wzmacniająca ze żwiru lub pospółki – 10 cm, - warstwa zasadnicza ze żwiru lub pospółki – 20 cm. • BUDYNEK SOCJALNY: Z uwagi na duże zużycie techniczne budynku socjalnego przewidziano wymianę budynku na nowy – gotowy (prefabrykowany) kontener socjalny o konstrukcji stalowej. 5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w projekcie budowlanym stanowiącym Załącznik nr 7 do SIWZ, w Szczegółowej specyfikacji technicznej stanowiących Załącznik nr 8 do SIWZ, w przedmiarze robót stanowiącym Załącznik nr 9 do SIWZ. 6. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się do: 1) wszelkich robót przygotowawczych, w tym robót porządkowych, organizacji i utrzymania placu budowy, dostawy dla potrzeb realizacji przedmiotu umowy niezbędnych mediów, w tym: energii elektrycznej, wody, itp. oraz ponoszenia kosztów ich zużycia, na podstawie refaktury wystawionej przez Zmawiającego za faktycznie zużyte media, 2) oznakowania terenu budowy, m.in. umieszczenie tablicy informacyjnej wynikającej z ustawy Prawo budowlane, oraz 6 szt. tablic informacyjnych o dofinansowaniu projektu zawierającej treść uzgodnioną z Zamawiającym, 3) poniesienia wszystkich kosztów badań, ekspertyz i opinii koniecznych do oceny jakości robót oraz prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, 4) poniesienia kosztów związanych z odbiorami wykonanych robót, 5) poniesienia kosztów wywozu nadmiaru ziemi w miejsce wyznaczone przez Zamawiającego, 6) wykonania projektu organizacji ruchu na czas wykonywania robót przed wejściem na plac budowy wraz z uzyskaniem zatwierdzenia organizacji ruchu od właściwego organu zarządzającego ruchem, 7) w przypadku uszkodzenia urządzeń bądź ich części (m. in. sieci wodno-kanalizacyjnej, elektrycznej, elektrotechnicznej, urządzeń melioracyjnych oraz dróg gminnych) w toku realizacji przedmiotu zamówienia – naprawienia ich i doprowadzenie do stanu pierwotnego, 8) pokrycia kosztów ewentualnych odszkodowań za wejście na grunty i zniszczenie plonów, 9) pokrycia ewentualnych kosztów demontażu, montażu bądź naprawy ogrodzeń posesji oraz innych uszkodzeń obiektów istniejących i elementów zagospodarowania terenu, 10) pokrycie kosztów odtworzenia nawierzchni dróg, 11) wykonania badań, prób i itp., jak również do dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia robót do odbioru ulegających zakryciu lub zanikających, 12) zapewnienia i pokrycia kosztów obsługi geodezyjnej obejmującej wytyczenie oraz wyznaczenie granicy pasa drogowego przed rozpoczęciem robót a także bieżącą inwentaryzację powykonawczą, 13) dokonania uzgodnień, uzyskania wszelkich opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i przekazania go do użytku, 14) zapewnienia dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, 15) utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci, 16) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazanie go Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego. 7. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania wszystkich robót zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, obowiązującymi normami oraz dokumentacją projektową, umową i uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji umowy. 8. Zastosowane materiały i urządzenia winny odpowiadać deklaracjom zgodności z Polskimi Normami, atestami i aprobatami technicznymi. Podane w niniejszej SIWZ, w dokumentacji projektowej, przedmiarze robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót nazwy własne (pochodzenie, producent, itd.) mają jedynie charakter pomocniczy dla określenia podstawowych parametrów i cech zastosowanych materiałów, produktów, urządzeń czy wyposażenia. Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych. Produkt równoważny to taki, który ma te same cechy funkcjonalne, co wskazany w dokumentacji konkretny z nazwy lub pochodzenia produkt. Jego jakość nie może być gorsza od jakości określonego w specyfikacji i dokumentacji budowlanej produktu oraz powinien mieć parametry nie gorsze niż wskazany produkt.

**II.4) Informacja o częściach zamówienia:**   
**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV:** 45453000-7

**Dodatkowe kody CPV:** 45111300-1, 45260000-7, 45321000-3, 45320000-6, 45443000-4, 45442100-8, 45410000-4, 45261000-4, 45400000-1, 45100000-8, 45262520-2, 45223200-8, 45331100-7, 45332400-7, 45310000-3

SEKCJA III: PROCEDURA

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

**III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

**III.3) Informacje dodatkowe:**

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

|  |
| --- |
|  |
|  |
| **IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 23/10/2020  **IV.2) Całkowita wartość zamówienia**  **Wartość bez VAT** 1095215.03  **Waluta** PLN  **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**  Liczba otrzymanych ofert:  6  w tym:  liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw:  6  liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:  0  liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:  0  liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną:  0  **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0  **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**  Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  nie  Nazwa wykonawcy: Usługi Remontowo-Wykończeniowe „LUX-BUD” Łukasz Tyde  Email wykonawcy: lukasz\_tyde@wp.pl  Adres pocztowy: ul. Wiosenna 1  Kod pocztowy: 87-850  Miejscowość: Choceń  Kraj/woj.: kujawsko - pomorskie   Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:  tak  Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:  nie  Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:  nie  **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**  **Cena wybranej oferty/wartość umowy** 1240000.00  Oferta z najniższą ceną/kosztem 1240000.00  Oferta z najwyższą ceną/kosztem 2137683.00  Waluta: zł brutto  **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**  Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom  nie  Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:  **IV.8) Informacje dodatkowe:** | |

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie   na podstawie art.  ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.