

UCHWAŁA Nr X/60/15
RADY MIEJSKIEJ W CHODCZU
z dnia 29 października 2015r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity:Dz.U. z 2015r.poz.1515) i art.5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r.o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity:Dz.U.z 2014r. poz.849;z 2015r.poz.528,poz.774,) **Rada Miejska uchwala, co następuje:**

§1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Chodecz .

1. od gruntów:

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,77 zł** od 1 m² powierzchni;
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,50 zł** od 1 ha powierzchni;
3. pozostałych – **0,42 zł** od 1m² powierzchni

w tym:

- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,42 zł** od 1 m² powierzchni,

-oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem „ws” i „dr”- zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r.w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U.Nr 38,poz.454 ze zm.)
- **0,01 zł** od 1 m² powierzchni.

2. od budynków lub ich części:

1. mieszkalnych - **0,10 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **16,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,65 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,63 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
5. od pozostałych – **5,30 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej

w tym:

- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **7,30 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

- od budynków letniskowych- **7,66 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej

3. od budowli - **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XXIV/133/12 Rady Miejskiej w Chodczu z dnia 22 listopada 2012r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 26 listopada 2012r. Poz.2845)

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Chodcza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2016r.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej**


Anna Twardowska

Uzasadnienie

Na podstawie art.5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r.o podatkach i opłatach lokalnych /Dz.U.z 2014r.poz.849 ze zmian./- Rada gminy, w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, z tym, że stawki te nie mogą przekroczyć rocznie stawek ogłoszonych w Obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015r.w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r. /M.P.z dnia 19 sierpnia 2015 r. poz.735 /.

Stawki podatkowe określone w uchwale Rady Miejskiej w Chodczu nie przewyższają górnych granic stawek kwotowych ogłoszonych w Obwieszczeniu Ministra Finansów .