

**Zarządzenie Nr 97 / 2016
Burmistrza Chodcza
z dnia 30 grudnia 2016 r.**

zmieniające regulamin organizacyjny Urzędu Miasta i Gminy Chodecz

Na podstawie art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, z późn. zm.) w związku z § 4 ust. 8 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta i Gminy w Chodczu ze zmianami


zarządzam, co następuje:

§ 1. W Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miasta i Gminy Chodecz, stanowiącym załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 16/07 Burmistrza Chodcza z dnia 15 czerwca 2007 r. zmienionego Zarządzeniem Nr 33/2008 Burmistrza Chodcza z dnia 03 września 2008 r. zmienionego Zarządzeniem Nr 55/2008 Burmistrza Chodcza z dnia 28 grudnia 2008 r. zmienionego Zarządzeniem Nr 40/2010 Burmistrza Chodcza z dnia 31 grudnia 2010 r. zmienionego Zarządzeniem Nr 9/2012 Burmistrza Chodcza z dnia 27 lutego 2012 r. zmienionego Zarządzeniem Nr 44/2012 Burmistrza Chodcza z dnia 26 listopada 2012 r. zmienionego Zarządzeniem Nr 29/2013 Burmistrza Chodcza z dnia 18 czerwca 2013 r. zmienionego Zarządzeniem Nr 45A/2013 Burmistrza Chodcza z dnia 02 października 2013 r. zmienionego Zarządzeniem Nr 6/2015 r. Burmistrza Chodcza z dnia 26 lutego 2015 r. zmienionego Zarządzeniem Nr 15/2015 Burmistrza Chodcza z dnia 14 kwietnia 2015 r. zmienionego Zarządzeniem Nr 18/2015 Burmistrza Chodcza z dnia 15 kwietnia 2015 r. zmienionego Zarządzeniem Nr 95/2015 Burmistrza Chodcza z dnia 18 listopada 2015 r. zmienionego Zarządzeniem Nr 98/2015 Burmistrza Chodcza z dnia 10 grudnia 2015 r. zmienionego Zarządzeniem Nr 13/2016 Burmistrza Chodcza z dnia 18 marca 2016 r. zmienionego Zarządzeniem Nr 42/2016 Burmistrza Chodcza z dnia 22 lipca 2016 r. wprowadza się następujące zmiany:

1. § 4 ust. 10 pkt 3 otrzymuje nowe brzmienie: „3’ do spraw zagospodarowania przestrzennego”.
2. § 4 ust. 10 pkt 4 otrzymuje nowe brzmienie: „5’ do spraw gospodarki komunalnej i funduszy europejskich”.
3. § 6 ust. 1 pkt 6 otrzymuje nowe brzmienie: „6’ kasjer”.
4. § 6 ust. 3 pkt 1 otrzymuje nowe brzmienie: „1’ Stanowisko ds. zagospodarowania przestrzennego (znak OŚiZP).
5. § 6 ust. 3 pkt 3 otrzymuje nowe brzmienie: „3’ Stanowisko ds. gospodarki komunalnej i funduszy europejskich (znak GKIFE)”.
6. § 9 ust. 3 otrzymuje nowe brzmienie: „3’ Kasjer”.
7. W § 11 ust. 1 Stanowisko ds. inwestycji i gospodarki gruntami w pkt 9 skreśla się ppkt 9.
8. W § 11 ust. 1 pkt 13 skreśla się ppkt 2, ppkt 6 i ppkt 7 oraz pkt 15 i 17.
9. W § 11 ust. 1 pkt 15 otrzymuje nowe brzmienie „15’ Prowadzi całokształt spraw związanych z Lokalnym Programem Rewitalizacji dla Miasta i Gminy Chodecz”
10. W § 11 ust. 1 pkt 17 otrzymuje nowe brzmienie „17’ Realizacja zadań wynikających z przepisów ustawy o funduszu sołeckim, a w szczególności:



- 1) wyliczenia kwoty bazowej na dane sołectwo do funduszu sołectkiego na dany rok,
 - 2) wysyłanie do sołtysów informacji o wysokości środków przypadających na dane sołectwo wraz z wzorami : protokół z zebrania wiejskiego, wniosek na realizację zadania z funduszu sołectkiego, projekt zebrania wiejskiego w sprawie realizacji zadania z funduszu sołectkiego,
 - 3) przyjmowanie i sprawdzenie pod względem formalnym i merytorycznym wniosków od sołtysów o przyznania w danym roku budżetowym środków z funduszu sołectkiego,
 - 4) nadzór nad realizacją zadań z zakresu funduszu sołectkiego, przyjmowanie zapotrzebowań na zakup materiałów i usług, sprawozdawczość finansowa (rozliczanie faktur, wystawianie zleceń) zgodnie z obowiązującymi procedurami i regulaminem funduszu sołectkiego,
 - 5) prowadzenie ewidencji wydatków z funduszy sołectkich,
 - 6) przygotowanie i przesłanie wniosku o zwrot z budżetu państwa, w formie dotacji celowej, wydatków wykonanych w ramach funduszu sołectkiego.
11. W § 11 ust. 1 dodaje się pkt 18 w brzmieniu „18’ Prowadzenie całości spraw w zakresie dróg:
- 1) prowadzenie spraw w zakresie drogownictwa w tym naprawy i bieżące remonty,
 - 2) prowadzenie ewidencji dróg i drogowych obiektów mostowych,
 - 3) wydawanie zezwoleń na zajęcie pasa drogowego i zjazdu z dróg oraz pobieranie opłaty i naliczanie kary,
 - 4) wprowadzanie ograniczenia bądź zamykania drogi dla ruchu oraz wyznaczanie objazdów, gdy występuje bezpośrednie zagrożenie bezpieczeństwa osób lub mienia,
 - 5) orzekanie o przywróceniu do stanu pierwotnego pasa drogowego drogi gminnej lub zarezerwowanego terenu w razie jego naruszenia,
 - 6) prowadzenie nadzoru nad organizacją ruchu na drogach publicznych.
 - 7) prowadzenie spraw związanych z wydawaniem licencji na przewóz osób.”
12. W § 11 ust. 3 Stanowisko ds. gospodarki komunalnej, ochrony przyrody i funduszy europejskich usunięto zapis „ochrony przyrody”.
13. W § 11 ust. 3 Stanowisko ds. gospodarki komunalnej i funduszy europejskich usuwa się w pkt 17 ppkt 2 oraz pkt 18 i 19.
14. W § 11 ust. 3 dodaje się pkt 18 w brzmieniu „18’ W zakresie gospodarki komunalnej prowadzi całość spraw związanych z gospodarką zasobami lokali mieszkalnych i użytkowych Gminy, a w szczególności:
- 1) zarządzanie budynkami,
 - 2) prowadzi ewidencję budynków komunalnych,
 - 3) ustala stawki czynszu oraz kaucji,
 - 4) prowadzi sprzedaż i przetargi na zbywane lokale i nieruchomości,
 - 5) sporządza umowy najmu budynków komunalnych,
 - 6) przygotowuje projekt przydziału lokali w razie klęsk żywiołowych,
 - 7) przygotowuje dokumenty związane z zamianą lokali,
 - 8) podejmuje działania w celu usunięcia skutków samowoli budowlanej,
 - 9) wykonuje eksmisję i przekwaterowanie najemcy do lokalu zastępczego,
 - 10) prowadzi sprawy podnajmu lokali – przygotowuje umowy i prowadzi nadzór nad użytkowaniem lokalu,
 - 11) prowadzi sprawy przebudowy lokali i obiektów użyteczności publicznej będących w zarządzie gminy,
 - 12) rozstrzyga spory czynszowe,
 - 13) prowadzi sprawy egzekucji w sprawach lokalowych,

- 14) prowadzi ewidencję mienia komunalnego, gruntów, budynków oraz budowli,
 - 15) prowadzi oznaczenie nieruchomości, numerację porządkową nieruchomości i nazewnictwo placów, ulic i miejscowości,
 - 16) określa wysokość opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, trwałe zarząd i użytkowanie nieruchomości,
 - 17) dokonuje okresowych kontroli wydzierżawionych nieruchomości.”
15. W § 11 ust. 3 dodaje się pkt 19, który otrzymuje następujące brzmienie : „19’ Prowadzi ewidencję przydomowych oczyszczalni ścieków w celu kontroli pozbywania się komunalnych osadów ściekowych.”
16. W § 11 ust. 3 dodaje się pkt 23 i 24 w następującym brzmieniu : „23’Prowadzi sprawy związane z zaopatrzeniem w energię elektryczną obiektów gminnych i użyteczności publicznej oraz oświetlenie dróg, ulic oraz placów” oraz „24’ Opracowanie oraz obsługa strony internetowej www. dotyczącej Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta i Gminy Chodecz.”
17. W § 11 ust. 2 stanowisko do spraw zagospodarowania przestrzennego otrzymuje następujące brzmienie: „1’ Prowadzenie całości spraw w zakresie planowania przestrzennego:
- 1) przygotowywanie materiałów do studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego,
 - 2) przedkładanie projektu zagospodarowania przestrzennego do zatwierdzenia zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 3) przygotowywanie projektu uchwały dotyczącego przyjęcia planu zagospodarowania przestrzennego,
 - 4) nadzorowanie realizacji planu zagospodarowania przestrzennego;
 - 5) prowadzenie okresowej oceny skutków obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - 6) prowadzenie ewidencji zatwierdzonych zmian planów zagospodarowania;
 - 7) prowadzenie spraw z zakresu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i zagospodarowania przestrzennego,
 - 8) wydawanie zaświadczeń i informacji o przeznaczeniu terenów w planie zagospodarowania przestrzennego i studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy,
 - 9) prowadzenie procedur związanych z wydawaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w tym przygotowywanie dokumentów na potrzeby postępowania.
2. Prowadzenie całości spraw w zakresie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.
3. Realizacja zadań wynikających z przepisów ustawy o ochronie zwierząt dotyczących schronisk dla bezdomnych zwierząt – organizacja wyłapywania i umieszczania w schroniskach bezdomnych zwierząt.
4. Prowadzenie całości spraw w zakresie wydawania zezwoleń na wycięcie drzew i krzewów.
5. Zatwierdzanie geodezyjne podziałów nieruchomości – gruntów.
6. Prowadzi sprawy sądowe bezpośrednio związane z zakresem wykonywanych czynności.
7. Prowadzi kontrolę zarządczą zgodnie z obowiązującym w tym zakresie Zarządzeniem Burmistrza Chodcza.”
- 

§ 2. Załącznik nr 2 do Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta i Gminy w Chodczu otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

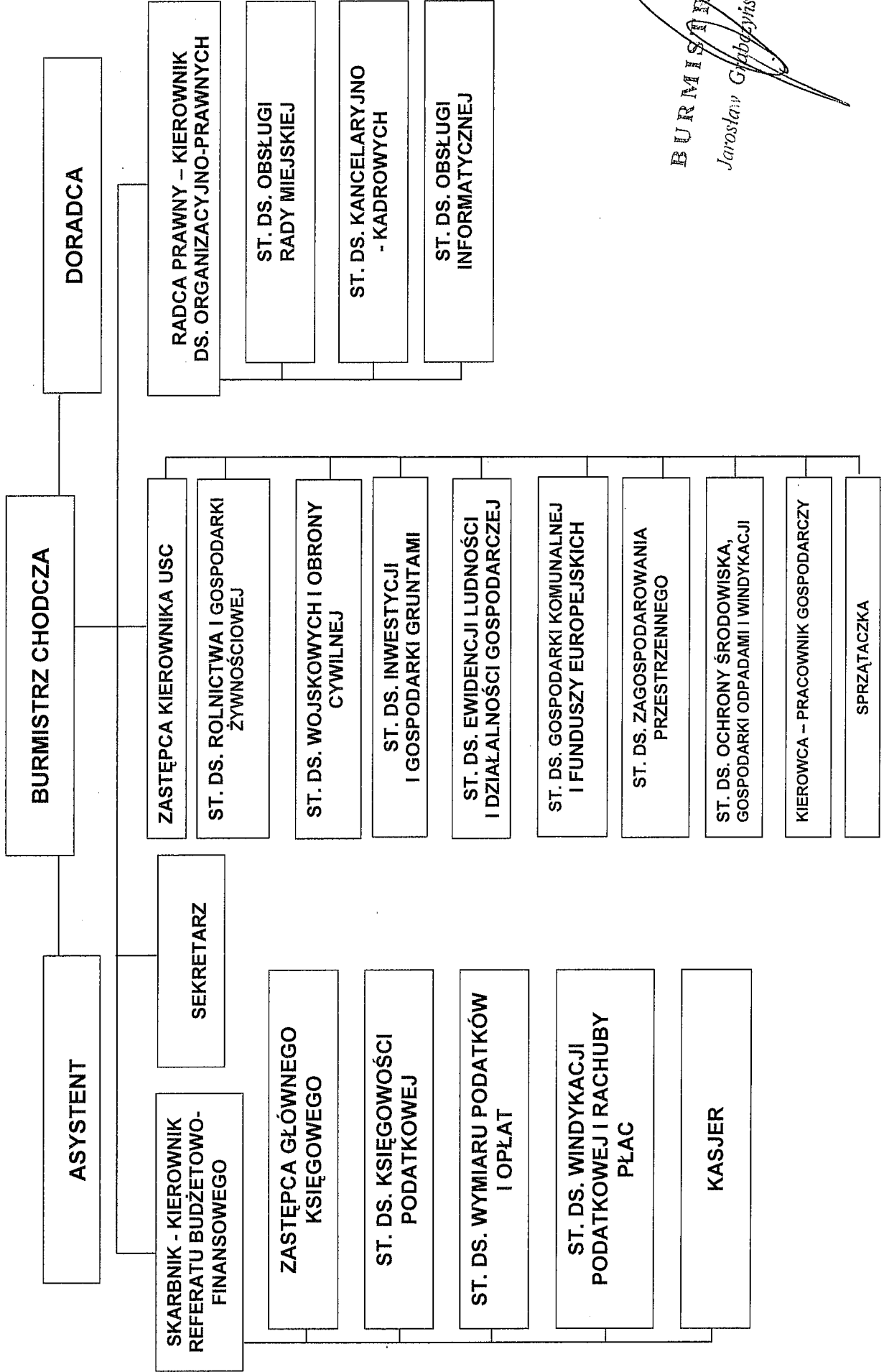
§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. kancelaryjno-kadrowych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Jarostaw Grabczyński

SCHEMAT ORGANIZACYJNY URZĘDU MIASTA I GMINY W CHODCZU



BURMISTRZ
Jarosław Głobiszewski